

---

**Sammanträdestid:** 20.06.2011 kl. 18.00

---

**Sammanträdesplats:** Stadshuset, styrelserummet

---

**Ärende:**

§ 21	NAMNUPPROP OCH KONSTATERANDE AV SAMMANTRÄDETS LAGLIGHET .....	3
§ 22	PROTOKOLLETS JUSTERING OCH FRAMLÄGGANDE TILL ALLMÄNT PÅSEENDE .....	4
§ 23	BOKSLUT OCH VERKSAMHETSBERÄTTELSE FÖR ÅR 2010.....	5
§ 24	GODKÄNNANDE AV BOKSLUTET OCH BEVILJANDE AV ANSVARSFRIHET FÖR ÅR 2010 .....	7
§ 25	GODKÄNNANDE AV STADGAR FÖR BERTIL EKLUNDS FYSIKPRIS.....	8
§ 26	GODKÄNNANDE AV KÖPEBREV / ANN-MARI OCH RUNE NYMAN .....	9
§ 27	GODKÄNNANDE AV KÖPEBREV / TIINA OCH KRISTER HANNUS .....	10
§ 28	GODKÄNNANDE AV KÖPEBREV / BOSTADS AB URMINNESTRAND.....	11
§ 29	GODKÄNNANDE AV DETALJPLANEÄNDRING / KVARTER 14 OCH TOMTERNA .....	12
	1 - 3 I KVARTER 12 I ÖVERMARK .....	12
§ 30	BESLUT OM ÄNDRING AV DETALJPLAN I NÄRPES CENTRUM, KVARTEREN 147 OCH 148, OCH GODKÄNNANDE AV MARKANVÄNDNINGSAVTAL.....	14
§ 31	MOTION OM EN RÖKFRI ARBETSPLATS .....	16
§ 32	MOTION OM UPPFÖRANDE AV RADHUS I NORRNÄS .....	19
§ 33	INLÄMNANDE AV MOTION .....	21

---

SAMMANTRÄDESTID: 20.06.2011 kl. 18.00 – 19.30

---

SAMMANTRÄDESPLATS: Stadshuset, sessionssalen

---

NÄRVARANDE 32 ordinarie fullmäktige, bilaga § 21 A  
MEDLEMMAR: 2 ersättare

Som ordförande fungerade fullmäktiges ordinarie ordförande  
Mikaela Björklund

---

FRÅNVARANDE: Ledamot Linda Pellfolk  
Ledamot Roger Pettersson i vars ställe ers. Gunilla Snickars  
närvar  
Ledamot Ulla-Maj Wideroos i vars ställe ers. Rainer Säll när-  
var

---

ÖVRIGA NÄRVARANDE: Stadsdirektör Hans-Erik Lindqvist, förvaltningsdirektör Peter  
Andersén, ekonomidirektör Kent-Ole Qvisén

---

ÄRENDEN: §§ 21 - 33

---

UNDERSKRIFT Ordförande Protokollförare

Mikaela Björklund Peter Andersén

---

PROTOKOLLET HAR TID 23.6.2011 KL.08.00  
JUSTERATS

Edvin Nixholm Henrik Rönnqvist

---

PROTOKOLLET HAR TID OCH PLATS 23.6.2011  
VARIT FRAMLAGT TILL FRÅN KL.09.00  
PÅSEENDE Stadshuset i Närpes Utdragets riktighet bestyrker:

Peter Andersén  
Förvaltningsdirektör

---

## § 21 Namnupprop och konstaterande av sammanträdet laglighet

KomL § 54:

"Kallelse till sammanträde skall avsändas och bringas till allmän kännedom minst fyra dagar före sammanträdet. I kommunfullmäktiges arbetsordning kan även längre kallelsetid bestämmas."

KomL § 58 mom. 1:

"Fullmäktiges sammanträde är beslutfört, då minst två tredjedelar av ledamöterna är närvarande."

Kallelse till sammanträdet har bringats till allmän kännedom i anslagstavlan samt avsänts till fullmäktige samma dag.

### ORDFÖRANDE TORDE

1) förrätta namnupprop

varefter

2) konstateras huruvida sammanträdet är lagligen sammankallat och med hänsyn till antalet närvarande fullmäktige beslutfört.

### ORDFÖRANDE FÖRRÄTTADE

1) namnupprop och konstaterade att 32 ordinarie fullmäktige och 2 ersättare var närvarande

varefter

2) konstaterades att sammanträdet var lagligen sammankallat och med hänsyn till antalet närvarande fullmäktige beslutfört.

-----

## **§ 22 Protokollens justering och framläggande till allmänt påseende**

KomL § 62:

"Vid kommunalt organs sammanträde skall föras protokoll, som undertecknas av ordföranden och kontrasigneras av protokollföraren.

KomL § 61:

Den som deltagit i beslutsfattandet, lagt fram ett motförslag eller röstat mot beslutet samt den som föredragit ärendet har, om beslutet avviker från beslutsförslaget, rätt att anmäla avvikande mening genom att reservera sig mot beslutet. Reservationen skall göras genast efter att beslutet har fattats. En skriftlig motivering som har framställts innan protokollet justerats skall fogas till protokollet.

Den som har röstat mot beslutet eller reserverat sig är inte ansvarig för beslutet. Föredraganden är ansvarig för ett beslut som fattats på hans föredragning, om han inte har reserverat sig.

KomL § 63:

Fullmäktiges, kommunstyrelsens och nämnders protokoll jämte därtill fogad anvisning om rättelseyrkande eller besväransvisning hålls efter justeringen offentligt framlagda så som meddelats på förhand. Andra myndigheters protokoll hålls framlagda på motsvarande sätt, om myndigheten anser det vara behövligt.

### **STADSFULLMÄKTIGE TORDE BESLUTA**

- 1) att utse två fullmäktigeledamöter att justera protokollet den
- 2) att protokollet hålles till allmänt påseende i stadshuset den

### **Stadsfullmäktiges beslut:**

- 1) att utse fge Edvin Nixholm och fge Henrik Rönqvist att justera protokollet den 23.6.2011 kl. 08.00
- 2) att protokollet hålles till allmänt påseende i stadshuset samma dag från kl. 09.00.

-----

ALLM 24/2011

BILAGA § 23 A

## **§ 23 Bokslut och verksamhetsberättelse för år 2010**

SSTYR 12.04.2011, § 59

### **Ekonomidirektör Kent-Ole Qvisén**

Bokslutet för år 2010 till vilket hör resultaträkning, finansieringsanalys, balansräkning, koncernbalansräkning och bilagor till dem, tablå över budgetutfallet, samt verksamhetsberättelse föreligger klara för behandling.

Verksamhetsintäkterna underskred budgeten med 490 000 euro främst p.g.a. mindre försäljningsintäkter men även avgiftsintäkterna minskade jämfört med budgeten. Totalt uppgår verksamhetsintäkterna till ca 12,3 milj. euro.

Verksamhetskostnaderna minskade med 922 000 euro jämfört med budgeten. Av de olika kostnadsslagen avvek personalkostnaderna mest med en inbesparing på 554 000 euro. Specialsjukvårdens kostnader 9 milj. euro överskred budgeten med ca 100 000 euro trots att budgetändringen under året höjde budgeten för specialsjukvården med 300 000 euro.

Kostnaderna för material och förnödenheter respektive köp av tjänster underskred båda budgeten med 150 000 euro.

Totalt uppgår verksamhetskostnaderna till ca 57,1 milj. euro.

I kommunalskatt inflöt 21,3 milj. euro, 0,5 milj. euro mera än i budgeten.

I samfundsskatt erhöles 1,8 milj. euro, 60 000 euro mera än budgeterat,

fastighetsskatten inbringade 1,6 milj. euro, 44 000 euro mindre än budgeterat.

Det slutliga utfallet av statsandelar blev 21,9 milj. euro, 100 000 euro mera än budgeten.

Nettot av finansiella intäkter och kostnader uppgick till 377 000 euro, 92 000 mindre än i budgeten. Den budgeterade uppskrivningen av tidigare nedskrivna värdepapper underskreds med 159 000 euro eftersom största delen kunde skrivas upp redan i bokslutet 2009.

Årsbidraget är 2 654 193,79 euro och avskrivningarna 1 938 941,52 euro.

I bokslutsdispositionerna ingår en investeringsreservering på 0,5 milj. euro för byggande av nytt psykosocialt boende.

Bokslutet uppvisar efter reserveringen ett överskott om 215 252,27 euro vilket är bättre än det budgeterade underskottet på 233 000 euro.

Nettoinvesteringskostnaderna uppgår till 2,9 milj. euro och underskrider budgeten med 0,6 milj. euro.

(§ 23 forts.)

Personalen lyckades kompensera de minskade verksamhetsintäkterna med minskade verksamhetskostnader. Kommunalskattens ökade inflöde under slutet av året har även del i det goda resultatet för året.

**Förvaltningsdirektörens förslag**

Stadsstyrelsen besluter föreslå för stadsfullmäktige:

att av räkenskapsperiodens resultat på 715 252,27 euro görs en investeringsreservering på 0,5 milj. euro för byggande av nytt psykosocialt boende. Räkenskapsperiodens överskott om 215 252,27 euro bokförs på överskott från tidigare år, som efter överföringen uppvisar ett överskott om 2 950 553,52 euro

att ingen förkovran av fonderna görs för 2010

att bokslutet överlämnas för revision

att för stadsfullmäktige därefter förelägga bokslutet för behandling

att beredningen ges fullmakt att vid behov göra smärre justeringar i verksamhetsberättelsen.

**Stadsstyrelsens beslut:**

Förslaget godkändes enhälligt.

-----

**Stadsfullmäktiges beslut:**

Ekonomidirektör Kent-Ole Qvisén redogjorde för bokslutet för år 2010 och stadsstyrelsens ordförande Kaj Rösgren gav en sammanfattning av stadens verksamhet under fjolåret.

Stadsfullmäktige beslöt därefter enhälligt

att av räkenskapsperiodens resultat på 715 252,27 euro görs en investeringsreservering på 0,5 milj. euro för byggande av nytt psykosocialt boende. Räkenskapsperiodens överskott om 215 252,27 euro bokförs på överskott från tidigare år, som efter överföringen uppvisar ett överskott om 2 950 553,52 euro,

att ingen förkovran av fonderna görs för 2010.

-----

ALLM 24/2011

BILAGA § 24 A

## § 24 Godkännande av bokslutet och beviljande av ansvarsfrihet för år 2010

REVN 27.05.2011, § 16

Enligt kommunallagen § 71 skall revisionsnämnden bereda de ärenden som gäller granskningen av förvaltningen och ekonomin som fullmäktige skall fatta beslut om samt bedöma huruvida de mål för verksamheten och ekonomin som fullmäktige satt upp har nåtts.

Bokslutet för år 2010 har avgivits av stadsstyrelsen och revisionsberättelse har avgetts.

### Förslag:

Revisionsnämnden tar del av bokslutet, berättelsen över verksamheten och revisionsberättelsen och avger utvärderingsberättelse samt bereder för fullmäktige huruvida bokslutet kan godkännas och ansvarsfrihet beviljas åt de redovisningsskyldiga.

### Beslut:

Revisionsnämnden beslöt enhälligt

1. att för stadsfullmäktige avge utvärderingsberättelse över verksamheten och ekonomin för år 2010 enligt bilaga
2. att förena sig med revisorns utlåtande i bilagd revisionsberättelse och föreslå för stadsfullmäktige att bokslutet och verksamhetsberättelsen för år 2010 godkännes samt att de redovisningsskyldiga beviljas ansvarsfrihet.

-----

### Stadsfullmäktiges beslut:

Revisionsnämndens ordförande Bengt Norrback redogjorde för utvärderingsberättelsen.

Stadsfullmäktige beslöt därefter enhälligt

1. att bokslutet och verksamhetsberättelsen för år 2010 godkännes samt
2. att de redovisningsskyldiga beviljas ansvarsfrihet.

-----

ALLM 25/2011

BILAGA § 25 A

## § 25 Godkännande av stadgar för Bertil Eklunds fysikpris

BILDN 09.05.2011, § 50

SSTYR 14.06.2011, § 75

### **Bildningsdirektör Åsa Snickars:**

Närpes stadsstyrelse anhåller om utlåtande av bildningsnämnden i ärendet godkännande av stadgar för fonden Bertil Eklunds fysikpris vid Närpes gymnasium (Bilaga A).

Enligt förslaget till stadgar är syftet med priset att stöda gymnasiestuderande med särskilt intresse för fysik och fysikstudier eller stöda projekt inom fysikämnet. Priset skall förvaltas av direktionen för Närpes gymnasium som även besluter om utdelning av priset i samråd med donator eller lärare i ämnet fysik vid skolan. Fysikprisets medel föreslås placeras bland Närpes stads likvida medel.

Det är positivt att dylika pris instiftas så att enskilda studerande med intresse för och kunskap om ett visst ämne kan erhålla ett pris som uppmuntran i sina studier och kanske framtida yrkesval. Bildningsnämnden tackar ödmjukt ämnesläraren i fysik och matematik, filosofie doktor Bertil Eklund för instiftandet av detta pris gymnasieelever till fromma.

### **Bildningsdirektörens förslag:**

Bildningsnämnden förordar för stadsstyrelsen att stadgan för Bertil Eklunds fysikpris vid Närpes gymnasium godkännes i bilagd form.

### **Beslut:**

Bildningsnämnden beslöt enhälligt godkänna förslaget.

-----

### **Stadsdirektörens förslag:**

Stadsstyrelsen besluter föreslå för stadsfullmäktige

att bilagt förslag till stadgar för Bertil Eklunds fysikpris vid Närpes gymnasium godkänns.

### **Stadsstyrelsens beslut:**

Förslaget godkändes enhälligt.

-----

### **Stadsfullmäktiges beslut:**

Förslaget godkändes enhälligt.

-----

ALLM 48/2011

BILAGA § 26 A

## **§ 26 Godkännande av köpebrev / Ann-Mari och Rune Nyman**

SSTYR 14.06.2011, § 80

### **Planläggningsingenjör Bo-Erik Liljedal:**

Staden har fört underhandlingar med Ann-Mari och Rune Nyman om att få köpa mark på Kåtnäs norra bostadsområde. För att vi skall ha beredskap med nya tomtområden i framtiden är det viktigt att underhandla om markinköp av de områden som staden inte äger på Kåtnäs norra bostadsområde.

Med köpet får vi ett mera sammanhängande markområde. Köpet innehåller 4 hela bostadstomter, 3 delområden av bostadstomter, park- och gatuområde.

Köpet gäller sammanlagt ett ca 1,84 ha stort område av fastigheterna Lundbäck RN:r 1:30 och Österängen RN:r 1:76, båda i Kåtnäs by. Området utgöres av ca 0,99 ha tomtmark, ca 0,50 ha parkområde och ca 0,35 ha vägområde. Köpeobjektet har värderats till 38.000 euro.

Som bilagor finns förslag till köpebrev, kartor och värdering

### **Stadsdirektörens förslag:**

Stadsstyrelsen föreslår för stadsfullmäktige

att bilagt köpebrev mellan Närpes stad och Ann-Mari och Rune Nyman godkänns.

### **Stadsstyrelsens beslut:**

Förslaget godkändes enhälligt.

-----

### **Stadsfullmäktiges beslut:**

Förslaget godkändes enhälligt.

-----

ALLM 50/2011

BILAGA § 27 A

## **§ 27 Godkännande av köpebrev / Tiina och Krister Hannus**

SSTYR 14.06.2011, § 81

### **Planläggningsingenjör Bo-Erik Liljedal:**

Tiina och Krister Hannus, som bor på tomten västerom skolan i Kalax, har anhållit om att få köpa ett 20 m brett tilläggsområde på grund av att garagebyggnaden ligger på stadens mark.

Eftersom garagebyggnaden ligger på stadens mark och området inte heller har varit i skolans användning är det motiverat med en försäljning. En försäljning av ett 15 m brett tilläggsområde försvårar inte en framtida användning av skoltomten. Efter försäljningen har skoltomten en areal på ca 11.020 m<sup>2</sup> (1,1 ha).

Försäljningen gäller ett ca 1.050 m<sup>2</sup> stort område av fastigheten Skoltomt RN:r 11:53 i Kalax by. Området har värderats till 1.530 € ( 1,46 €/m<sup>2</sup>).

Som bilagor finns förslag till köpebrev och karta.

### **Stadsdirektörens förslag:**

Stadsstyrelsen föreslår för stadsfullmäktige

att bilagt köpebrev mellan Närpes stad och Tiina och Krister Hannus godkänns.

### **Stadsstyrelsens beslut:**

Förslaget godkändes enhälligt.

-----

### **Stadsfullmäktiges beslut:**

Förslaget godkändes enhälligt.

-----

ALLM 53/2011

BILAGA § 28 A

## § 28 Godkännande av köpebrev / Bostads Ab Urminnestrand

SSTYR 14.06.2011, § 83

### Planläggningsingenjör Bo-Erik Liljedal:

Övermark kommun beviljade bygglov, 12.12.1972, för två radhus på kommunens mark (tomt nr 4 i kvarter 12, enligt gällande detaljplan). Projektet omfattade sammanlagt 12 st bostadslägenheter, varav kommunen tecknade aktier för 10 lägenheter och 2 privata. Enligt bolagsavtalet ingick i värdet på aktierna bl.a tomtens anskaffningskostnader, vilket betyder att då kommunen sålt ut bostadslägenheterna så har också tomten ingått. Inget köpebrev, mellan kommunen och bostadsaktiebolaget, har uppgjorts för att överföra äganderätten.

För att bostadsaktiebolaget skall få lagfart på tomtens uppgöres nu i efterskott ett köpebrev som omfattar ett ca 4.260 m<sup>2</sup> stort område av fastigheten Parken RN:r 1:176 i Övermark by (tomt nr 4 i kvarter 12). Tomten har värderats enligt det kvadratmeterpris som gällde vid tidpunkten då värdet fastställdes på bostadsbolagets aktier; 0,84 c/m<sup>2</sup> (=5 mk/m<sup>2</sup>). Tomtens beräknade värde utgör 3.579 euro och konstateras i köpebrevet som erlagd.

Som bilagor finns förslag till köpebrev och kartor.

### Stadsdirektörens förslag:

Stadsstyrelsen föreslår för stadsfullmäktige

att bilagt köpebrev mellan Närpes stad och Bostads Ab Urminnestrand godkänns.

### Stadsstyrelsens beslut:

Förslaget godkändes enhälligt.

-----

### Stadsfullmäktiges beslut:

Förslaget godkändes enhälligt.

-----

ALLM 87/2011

BILAGA § 29 A-C

## § 29 Godkännande av detaljplaneändring / Kvarter 14 och tomterna 1 - 3 i kvarter 12 i Övermark

SSTYR 14.06.2011, § 85

### Planläggningsingenjör Bo-Erik Liljedal:

Stadsstyrelsen har 9.11.2010 § 133 beslutat att ändra detaljplanen för kvarter 14 och tomterna 1 – 3 i kvarter 12 jämte park- och gatuområde i Övermark centrum. Avsikten med planändringen har varit att få större tomter och kunna placera husen längre bort från åstranden.

Med planändringen ändras antalet tomter från fem stycken till fyra stycken samtidigt som de flyttas västerut från åstranden. Medelstorleken på de nya tomterna är ca 1.590 m<sup>2</sup> jämfört med tidigare ca 1.200 m<sup>2</sup>. Den del av gatan (Brovägen), som inte är byggd, flyttas västerom tomterna. För området har gjorts en grundundersökning enligt vilken husen kan byggas på kantförstyvad grundplatta eller alternativt pålning. Avloppsledningen, som är byggd, går under tre av tomterna, men tomterna är planerade så att husen kan placeras mellan gatan och avloppsreserveringen.

I hörandeskedet (växelvekan), som annonserades i lokaltidningen 8.1.2011 och medels brev till markägarna inlämnades inga anmärkningar mot förslaget. Ändringen har diskuterats med ELY-centralen 24.1.2011.

Förslaget till detaljplan har varit framlagt till offentligt påseende under tiden 11.4- 10.5.2011. Inga anmärkningar har inlämnats.

Utlåtanden har inbegjorts av sektionen för byggnadstillsyn, Västkustens miljöenhet, Österbottens räddningsverk och ELY-centralen:

Sektionen för byggnadstillsyn och Västkustens miljöenhet förordar ändringen av detaljplanen.

ELY-centralen vill att bestämmelsen i planförslaget "Lägsta bygghöjd på området är +15,70 (N60)" preciseras till " Den lägsta bygghöjden för konstruktioner som kan ta skada av fukt är på planområdet 15,0 m N60".

Österbottens räddningsverk har inte gett något utlåtande.

Planförslaget har ändrats i enlighet med ELY-centralens utlåtande.

Eftersom kompletteringen, som gjorts med anledning av utlåtandet, är av sådan art att planförslaget inte väsentligt förändras behöver planförslaget inte framläggas ånyo enligt Markanvändnings- och Byggförordningen 32 §.

Planbeskrivningen, kartsammanställningar av utredningar och detaljplanen samt utlåtanden finns som bilagor.

(§ 29 forts.)

**Stadsdirektörens förslag:**

Stadsstyrelsen föreslår för stadsfullmäktige

att godkänna bilagt förslag till ändring av detaljplanen för kvarter 14 och tomterna 1 – 3 i kvarter 12 jämte park- och gatuområde i Övermark centrum.

**Stadsstyrelsens beslut:**

Förslaget godkändes enhälligt.

-----

**Stadsfullmäktiges beslut:**

Förslaget godkändes enhälligt.

-----

ALLM 52/2011

BILAGA § 30 A-B

## § 30 Beslut om ändring av detaljplan i Närpes centrum, kvarteren 147 och 148, och godkännande av markanvändningsavtal

SSTYR 14.06.2011, § 86

### Planläggningsingenjör Bo-Erik Liljedal:

Lemminkäinen Hus Ab har anhållit om att få reservera ett markområde av Närpes stad och samtidigt anhåller man om att detaljplanen för området ändras. Ansökan gäller området där ungdomsgården finns och angränsande parkeringsområde. Avsikten är att bygga en stor detaljhandelsenhet på området.

Det aktuella området är reserverat som område för nöjes- och underhållningsservice (PV) och allmän parkering (LP) i gällande detaljplan. Tomten för nöjes- och underhållningsservice är utarrenderad till Närpes ungdomsförening r.f. Enligt arrendeavtalet har arrendatorn rätt att överlåta arrenderätten till tredje person.

Eftersom projektet skulle stärka affärslivet i centrum, samtidigt som man skulle kunna skapa en trivsammare miljö runt torget, är det motiverat att undersöka möjligheterna till att tomten kunde användas för en stor detaljhandelsenhet (KM).

Enligt Markanvändnings- och Bygglagen 59 § har staden rätt att av markägare uppbära kostnader för utarbetandet och behandlingen av detaljplanen om ändringen i huvudsak är påkallad av ett enskilt intresse och utarbetas på initiativ av markägaren. Ändringsbehovet av området runt torget har uppstått på grund av Lemminkäinen Hus Ab ansökan om att få reservera mark och bygga affärsutrymmen. Med anledning av detta har ett markanvändningsavtal uppgjorts mellan Närpes stad och Lemminkäinen Hus Ab. I markanvändningsavtalet ingår uppgifter om området som planändringen avser, syftet, förverkligande och ersättningar. I avtalet ingår också uppgifter om hur tomtens värde skall beräknas och hur ändringen av detaljplanen bekostas.

För området finns det inget behov att utfärda byggförbud enligt Markanvändnings- och Bygglagen 53 §.

Markanvändningsavtalet och karta över området för vilket detaljplanen ändras framgår av bilagor.

### Stadsdirektörens förslag:

Stadsstyrelsen föreslår för stadsfullmäktige

att en ändring av detaljplanen uppgörs över kvarteren 147 och 148 samt angränsande parkerings- torg och grönområden enligt bilagd karta och

att godkänna bilagt markanvändningsavtal med Lemminkäinen Hus Ab.

(§ 30 forts.)

**Stadsstyrelsens beslut:**

Förslaget godkändes enhälligt.

-----

**Stadsfullmäktiges beslut:**

Förslaget godkändes enhälligt.

-----

ALLM 136/2009

BILAGA § 31 A-E

## § 31 Motion om en rökfri arbetsplats

SSTYR 14.06.2011, § 87

### Personalchef Helena Holmlund:

Kerstin Berg m fl inlämnade 14.12.2009 en motion (bilaga) om att Närpes stad ska bli en rökfri arbetsplats. I motionen påpekas det att kommunerna ska beakta hälsoaspekter i all sin verksamhet och i sitt beslutsfattande och skapa hälsosamma miljöer. Närpes hälsovårdscentral har redan i många år varit rökfri och de undertecknande föreslår att Närpes stad följer det goda exemplet och blir en rökfri arbetsplats.

7.10.2010 har också äldrerådet i Närpes stad inkommit med en skrivelse med samma uppmaning (bilaga).

Kommunförbundet skickar årligen en förfrågan till kommunerna där man ber om svar på om kommunen förklarar sig rökfri eller om man har planer på att göra så. Enligt denna enkät har 35% (106 st) av Finlands kommuner förklarar sig rökfria per 1.1.2011, medan 52 kommuner meddelat att de håller på och bereder ärendet.

I Närpes stad gjordes en kartläggning av nuläget på arbetsplatserna för att se var man står beträffande rökning på arbetsplatsen / bland personalen. En förfrågan riktades till förmännen på Närpes stads arbetsplatser i januari 2011 där de ombads svara på hur många av de anställda som röker, vill sluta röka, tar extra rökpauser, var man röker, hurdana behov man har av rökplats för kunder/klienter/patienter och allmänt vad förmännens åsikt är om Närpes stad som rökfri arbetsgivare.

40 enheter besvarade förfrågan så resultatet täcker ganska bra hela Närpes stad som organisation, eftersom de representerade 620 anställda. Av dessa röker uppskattningsvis 58 personer, varav 12 vill sluta och 12 tar extra rökpauser förutom de avtalsmässiga. Det betyder att ca 9 % av personalen röker och ca 2 % av personalen håller extra pauser från arbetet pga rökning. För rökning avsett rum finns endast på stadshuset. På de andra arbetsplatserna röker man utomhus och på daghems-/skolornaden är rökning inte alls tillåtet (enligt tobakslagen förbjudet). På vissa äldreboenden, -anstalter upplever man problem med patienternas rökning och man har behov av att de patienter som kan ta sig utomhus ska ha en rökplats utanför byggnaden. 35 av de 40 arbetsplatserna har inget behov av rökplats för kunder och andra utomstående. 29 av de tillfrågade var positivt inställda till att Närpes stad blir en rökfri arbetsplats, 5 hade ingen åsikt och 6 var negativt inställda till det.

### Enligt social- och hälsovårdsministeriets direktiv är en arbetsplats rökfri när:

Det är förbjudet att röka inomhus på arbetsplatsen. Det inomhus på arbetsplatsen inte finns röktrum och de eventuella rökplatserna är placerade utomhus på

(§ 31 forts.)

ett mindre synligt sätt, tillräckligt långt borta från byggnaden så att tobaksrök inte kan sprida sig inomhus. Det är förbjudet att röka under arbetstiden och rökning utanför avtalsbaserade pauser inte räknas som arbetstid. Nya rökrum inte byggs och sådana inte finns i byggnader och arbetslokaler som arbetsgivaren äger eller förvaltar. Representations- och andra tillställningar är rökfria. Tobaksprodukter inte säljs på arbetsplatsen. Rökande personal ges stöd för att sluta röka. Det med lämpliga skyltar t ex på ytterdörrar meddelas att arbetsplatsen är rökfri. Det i platsannonser anges att arbetsplatsen är rökfri

### **Vad krävs av Närpes stad för att bli en rökfri arbetsplats?**

Eftersom tobakslagen förbjuder rökning i daghem och skolor och på deras utomhusområden samt under skyddstak, i lokaler och på läktare vid offentliga tillställningar är många av stadens arbetsplatser redan rökfria pga detta. Att göra Närpes stad till en rökfri arbetsplats betyder alltså egentligen ganska små förändringar, men åtminstone följande åtgärder behövs.

Ta bort stadshusets rökrum och anlägg en rökruta med tak utanför stadshuset. Med skyltar förmedla "rökfri arbetsplats" och hänvisa rökarna till lämplig plats utanför byggnaderna. Ge direktiv om att extra rökpauser inte räknas som arbetstid. Stöda de rökare som vill sluta (se företagshälsovårdens utlåtande som bilaga). Informera både internt och externt om att man är en rökfri arbetsplats

\*\*\*\*

Arbetarskyddskommissionen i Närpes stad har behandlat motionen 12.3.2010 och avgett sitt utlåtande enligt vilket de ser positivt på de åtgärder som kan vidtas för att ytterligare minska rökningen bland stadens personal, men de anser att klara och tydliga förhållningsregler bör finnas om man går in för att förbjuda tobaksrökning (se bilaga)

\*\*\*\*

En arbetsgrupp bestående av företagshälsovårdare, arbetarskyddschef, personalchef, personalens representant och stadsdirektören har gått igenom ovanstående kriterier och bakgrundsfakta och har beslutat föra ärendet vidare för behandling i samarbetsgruppen och stadsstyrelsen.

\*\*\*\*

Samarbetsgruppen behandlar ärendet 13.6.2011

### **Stadsdirektörens förslag :**

Stadsstyrelsen beslutar föreslå för stadsfullmäktige

att Närpes stads arbetsplatser och fastigheter där allmänheten vistas blir rökfria från 1.1.2012 samt att

(§ 31 forts.)

motionen därmed är slutbehandlad.

**Stadsstyrelsens beslut:**

Ordförande Kaj Rösgren föreslog att Närpes stads arbetsplatser och fastigheter där allmänheten vistas blir på sikt rökfria med en övergångstid till senast 1.1.2015.

Hans förslag understöddes av Maj-Britt Grönberg m.fl. ledamöter.

Stadsstyrelsen företog omröstning mellan stadsdirektörens förslag (ja) och Kaj Rösgrens förslag (nej). I omröstningen avgavs åtta (8) ja-röster och tre (3) nej-röster. Ordförande konstaterade att stadsstyrelsen därmed beslutat i enlighet med stadsdirektörens förslag.

-----

**Stadsfullmäktiges beslut:**

Förslaget godkändes enhälligt.

-----

ALLM 106/2010

BILAGA § 32 A-E

## § 32 Motion om uppförande av radhus i Norrnäs

SSTYR 14.06.2011, § 88

### Stadsdirektör Hans-Erik Lindqvist:

Ledamoten i stadsfullmäktige Jan-Henrik Lillbåsk har väckt en motion om uppförande av radhus i Norrnäs (bilaga). Enligt motionen är Norrnäs en by med framåtanda och bra förutsättningar i och med att skolan finns i byn samt att övrig nödvändig service är bra utbyggd. Problemet är att det inte finns lägenheter att tillgå för ungdomarna, som gärna vill stanna kvar i byn. Lillbåsk kräver att staden aktivt går in och utreder möjligheten att uppföra ett radhus i Norrnäs

### Redogörelse

#### Tekniska nämndens utlåtande

I tekniska nämndens utlåtande (bilaga) om motionen konstateras att det enligt en av fullmäktige 17.11.2008 fastställd markanvändningsplan över Solåker RN:r 2:167 benämnda lägenhet i Norrnäs finns en AP tomt inplanerad. På AP tomten kan parhus eller mindre radhus byggas. Tomtens storlek är 3.450 m<sup>2</sup> och byggnadsrätten 518 m<sup>2</sup>.

#### Närpes Bostäders utlåtande

Styrelsen för Närpes Bostäder Ab framhåller i sitt utlåtande (bilaga) bl.a. att bostadsbolaget står inför flera stora renoveringsprojekt i nära framtid. Åtgärderna kommer att kräva stora investeringar och begränsar bolagets möjligheter att delta i andra större projekt.

Stadens ombyggnad av en del av skolfastigheten i Rangsby till bostäder har ökat utbudet på hyreslägenheter i de västra byarna. Från tidigare äger Närpes Bostäder eller staden bostäder i alla byar i området.

Styrelsen för Närpes Bostäder anser, att motionen om ett radhusbygge i Norrnäs är bra och uppmanar aktiva invånare i området att ta initiativ till ett projekt. Närpes Bostäder deltar gärna i diskussionerna. Om planerna faller framåt, tar styrelsen för bolaget ställning till om det finns möjlighet att medverka i projektet på samma grunder som i övriga radhusprojekt där Närpes Bostäder medverkat.

#### Sammanfattning

För att ett radhusbygge i Norrnäs ska kunna genomföras förutsätts att privata aktörer tar initiativ till ett projekt. Som framgår av Närpes Bostäder Ab:s utlåtande kan styrelsen för bolaget sedan ta ställning till en medverkan i projektet på samma grunder som i övriga radhusprojekt där Närpes Bostäder medverkat.

### Stadsdirektörens förslag:

Stadsstyrelsen beslutar föreslå för stadsfullmäktige

att som svar på motionen avge ovanstående redogörelse och att

(§ 32 forts.)

motionen därmed är slutbehandlad.

**Stadsstyrelsens beslut:**

Förslaget godkändes enhälligt.

-----

**Stadsfullmäktiges beslut:**

Förslaget godkändes enhälligt.

-----

ALLM 60/2011

BILAGA § 33 A

### **§ 33 Inlämnande av motion**

Efter det att ärendena på föredragningslistan var slutbehandlade inlämnade le-  
damot Sven Jerkku bilagd motion.

Motionen överstyrdes till stadsstyrelsen för beredning.

-----

## BESVÄRSANVISNING

### Besvärsmyndighet

Över detta beslut kan besvär anföras hos:

**Vasa Förvaltningsdomstol**

**Besöksadress: Korsholmsesplanaden 43, Vasa**

**Postadress: PB 204, 65101 VASA**

**Telefax: (06) 010 36 42760**

**E-postadress: vaasa.hao@oikeus.fi**

**Telefon: (06) 010 36 42611**

### Besvärstid

Besvär skall anföras inom 30 dagar från delfåendet av beslutet. En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet när protokollet har lagts fram offentligt. En part anses, om inte något annat påvisas, ha fått del av beslutet sju dagar efter att ett brev därom avsänts eller vid den tidpunkt som framgår av mottagningsbeviset eller som har antecknats i ett särskilt intyg om delfående av beslutet.

Beslut som getts efter anslag anses ha kommit parterna till kännedom den dag då beslutet gavs.

Vid beräkningen av dagen för delfåendet och tiden för sökande av ändring ska följande bestämmelser i lagen om beräkning av laga tid beaktas:

- \* den dag då tiden för sökande av ändring anses börja räknas inte med i tidsfristen
- \* om tidsfristens sista dag infaller på en helgdag, självständighetsdagen, första maj, julafton, midsommarafton eller en söckenlördag, får ändring sökas den första vardagen därefter
- \* ändring ska sökas senast den sista dagen av tidsfristen innan ämbetsverket stänger.

### Besvärsskrift

Av besvärsskriften bör framgå:

- besvärandens namn, yrke, boningskommun, postadress och telefonnummer
- beslut, i vilket ändring sökes
- till vilka delar beslutet överklagas och på vilket sätt man önskar ändring
- motiveringarna till att beslutet bör ändras

Besvärsskriften skall egenhändigt undertecknas av besväranden själv eller av den som upprättat besvärsskriften. Om inte besväranden undertecknar besvärsskriften skall även undertecknarens namn, yrke, boningskommun och postadress uppgivas.

Till besvärsskriften skall fogas det beslut som överklagas och bevis över den dag, från vilken besvärstiden bör räknas.

Besvärsskriften skall av besväranden eller hans befullmäktigade ombud inom besvärstiden ingivas till besvärsmyndigheten. På eget ansvar kan besvärshandlingarna sändas per post eller genom bud.

Besvärshandlingarna skall vara framme senast den sista besvärssdagen innan verket stänger.

Rättegångsavgift

Med stöd av lagen om avgifter för domstolars och vissa justitieförvaltningsmyndigheters prestationer (701/93) uppbärs en rättegångsavgift på 80 euro av en ändringssökande i förvaltningsdomstolen. I nämnda lag finns särskilda bestämmelser om vissa fall där avgift inte uppbärs.