
Sammanträdestid: 18.08.2009 kl. 18.00

Sammanträdesplats: Stadshuset, styrelserummet

Ärende:

| | | |
|-------|--|----|
| § 146 | SAMMANTRÄDETS LAGLIGHET OCH BESLUTFÖRHET..... | 3 |
| § 147 | PROTOKOLLETS JUSTERING | 4 |
| § 148 | VERKSTÄLLANDE AV STADSFULLMÄKTIGES BESLUT 15.6.2009 | 5 |
| § 149 | BEFRIELSE FRÅN FÖRTROENDEUPPDRAG OCH VAL AV NY MEDLEM I FRITIDSNÄMNDEN | 6 |
| § 150 | GODKÄNNANDE AV UPPHANDLINGSANVISNINGAR..... | 7 |
| § 151 | NYTT SAMARBETSAVTAL OCH NY INSTRUKTION FÖR REGIONALA TILLSYNSMYNDIGHETEN | 8 |
| § 152 | AVGIFTSFRIA POLIKLINIKBESÖK FÖR VETERANER VID VASA CENTRALSJUKHUS | 9 |
| § 153 | BYGGDISPENS FÖR UPPFÖRANDE AV FAST BOSTAD PÅ DETALJPLAN FÖR FRITIDSBEBYGGELSE/FREJ SJÖBLAD ... | 10 |
| § 154 | GODKÄNNANDE AV UTVIDGNING AV DETALJPLAN / JOHANNESBERGS BOSTADSOMRÅDE OCH DEL AV GOTTBÖLE BY 12 | |
| § 155 | BESLUT OM UPPGÖRANDE AV DETALJPLAN FÖR NORRSKOGEN | 15 |
| § 156 | MOTION OM STRATEGI FÖR EN POSITIV BEFOLKNINGSUTVECKLING | 16 |
| § 157 | MOTION OM ANNONSERING | 19 |
| § 158 | FÖR KÄNNEDOM | 20 |
| § 159 | ARRENDERING AV BOSTADSTOMT/ F:MA SAMUEL HÄGGBLOM..... | 21 |

SAMMANTRÄDESTID: 18.08.2009 kl. 18.00-20.30

SAMMANTRÄDESPLATS: Stadshuset, styrelserummet

| | | |
|--------------------------|--|---|
| NÄRVARANDE MEDLEMMAR: | Ordförande I viceordf. II viceordf. Medlemmar | Kaj Rösgren Olav Sjögård Ebba Granström Emina Arnautovic' Sven Backman John Berg Kerstin Berg Jeanette Häggqvist Britta Stenberg Martin Westerberg Matts-Erik Viklund |
|--------------------------|--|---|

FRÅNVARANDE:

ÖVRIGA NÄRVARANDE: Sfge's ordf. Mikaela Björklund, I v.ordf. Riitta Kentala, III v.ordf. Sven-Erik Björkbacka, stadsdirektör Hans-Erik Lindqvist, förvaltningsdirektör Peter Andersén

ÄRENDEN: §§ 146 - 159

| | | |
|-------------|-------------|-----------------|
| UNDERSKRIFT | Ordförande | Protokollförare |
| | Kaj Rösgren | Peter Andersén |

PROTOKOLLET HAR
JUSTERATS

| | |
|------------------------|--------------|
| Tid 21.8.2009 kl.08.00 | |
| Emina Arnautovic' | Sven Backman |

PROTOKOLLET HAR
VARIT FRAMLAGT TILL
PÅSEENDE

| | |
|--|--------------------------------|
| Tid och plats 21.8.2009 Stadshuset i Närpes | Utdragets riktighet bestyrker: |
| Peter Andersén förvaltningsdirektör | |

§ 146 Sammanträdet laglighet och beslutförhet

Sammanträdet konstaterades vara lagligen sammankallat och med hänsyn till antalet närvarande ledamöter beslutfört.

§ 147 Protokollens justering

Till protokolljusterare valdes ledamöterna Emina Arnautovic' och Sven Backman samt fastställdes att protokollet skall justeras i stadskansliet fredagen den 21.8.2009 kl.08.00 och hålles till allmänt påseende samma dag kl. 9-11.

ALLM 48/2009

§ 148 Verkställande av stadsfullmäktiges beslut 15.6.2009

Kommunallagens 23 § 1 mom. stadgar:

Kommunstyrelsen ansvarar för kommunens förvaltning och ekonomi samt för beredningen och verkställigheten av fullmäktiges beslut och för tillsynen över beslutens laglighet. Kommunstyrelsen bevakar kommunens intresse samt företräder kommunen och för kommunens talan, om inte något annat bestäms i en instruktion.

56 § Tillsyn över lagligheten i fullmäktiges beslut

Finner kommunstyrelsen att ett beslut av fullmäktige har kommit till i oriktig ordning eller att fullmäktige har överskridit sina befogenheter eller att beslutet annars strider mot lag, skall kommunstyrelsen vägra att verkställa beslutet. Ärendet skall utan dröjsmål föreläggas fullmäktige på nytt.

Vidhåller fullmäktige sitt beslut, skall kommunstyrelsen föra frågan om det föreligger lagliga hinder för verkställigheten av beslutet till förvaltningsdomstolen för avgörande. Förvaltningsdomstolen får inte avgöra ärendet förrän tiden för anförande av besvär över beslutet har gått ut.

Vid fullmäktiges sammanträde 15.6.2009 beslöts i enlighet med styrelsens förslag.

Stadsdirektörens förslag:

Stadsstyrelsen torde besluta

- 1) att konstatera att fullmäktiges beslut vid sammanträdet 15.6.2009 tillkommit i laga ordning och icke strider emot fullmäktiges befogenheter
- 2) att verkställa fullmäktiges beslut då dessa vunnit laga kraft.

Stadsstyrelsens beslut:

Förslaget godkändes enhälligt.

ALLM 111/2008

§ 149 Befrielse från förtroendeuppdrag och val av ny medlem i fritidsnämnden

Förvaltningsdirektör Peter Andersén:

Johan Gulin anhåller i bifogad skrivelse om att bli befriad från förtroendeuppdragen i Närpes stad. Orsaken till hans anhållan är att han har flyttat från Närpes och har Grankulla som ny hemort. Han är sålunda inte längre valbar för kommunala förtroendeuppdrag i Närpes.

Gulin är medlem av stadsfullmäktige och medlem och ordförande i fritidsnämnden. Första ersättare för SFP i fullmäktige är Annika Lindgård, som därmed stiger in i fullmäktige som ordinarie ledamot.

För fritidsnämnden bör kompletteringsval förrättas både beträffande val av medlem och ordförande.

Som bilaga finns protokollsutdrag från stadsfullmäktiges val av fritidsnämnd vid sammanträdet den 26.1.2009.

Stadsdirektörens förslag:

Stadsstyrelsen besluter föreslå för stadsfullmäktige

att Johan Gulin beviljas befrielse från sina kommunala förtroendeuppdrag med anledning av att han har flyttat från Närpes

att ny medlem väljs i fritidsnämnden i stället för Johan Gulin

att bland medlemmarna välja ordförande för fritidsnämnden

att ny ersättare väljs i stadsstyrelsen i stället för Johan Gulin

att konstatera att Annika Lindgård inträder som ny ordinarie medlem i stadsfullmäktige.

Stadsstyrelsens beslut:

Förslaget godkändes enhälligt.

ALLM 98/2009

§ 150 Godkännande av upphandlingsanvisningar

Kanslisekreterare Håkan Svens:

Lagen om offentlig upphandling (348/2007), som gäller bl.a. kommunerna och deras myndigheter, förutsätter att upphandlingen skall konkurrensutsättas såsom lagen föreskriver. Lagen tillämpas dock inte på sådana upphandlingar som understiger de s.k. nationella tröskelvärdena, vilka för närvarande är

- 15 000 euro vid upphandling av varor och tjänster.
- 50 000 euro vid upphandling av social-, hälso-, och sjukvårdstjänster.
- 100 000 euro vid byggtreprenader.

Inom sektorerna vatten, energi, transporter och posttjänster finns en skild lag som gäller vid upphandlingar som överstiger EU-tröskelvärdena

- 412 000 euro vid upphandling av varor och tjänster
- 5 150 000 euro vid byggtreprenader.

I stadens förvaltningsstadga § 18 punkt 6 finns sagt att nämnder och sektioner vid upphandling av varor och tjänster skall iaktta utöver vad som bestäms i lagstiftningen de av stadsstyrelsen utfärdade upphandlingsdirektiven.

Av bilaga framgår förslag till stadsstyrelsens upphandlingsanvisningar.

Stadsstyrelsens upphandlingsanvisningar tillämpas på all upphandling i staden. Avsikten är att anvisningarna via koncerndirektiv skall gälla även för stadens dotterbolag.

I praktiken är anvisningarnas betydelse störst vid upphandling som understiger de nationella tröskelvärdena och som därför inte omfattas av upphandlingslagen. De grundläggande principerna om konkurrens och likabehandling samt god förvaltning gäller även små upphandlingar. I anvisningarna beskrivs likväl de situationer då upphandlingen kan ske utan konkurrensutsättning.

I upphandlingsanvisningen ges också anvisningar för upphandling som överstiger de nationella tröskelvärdena och i fråga om dem skall också eventuella detaljerade skyldigheter i upphandlingslagen och -förordningen iakttas.

Stadsdirektörens förslag

Stadsstyrelsen besluter

att godkänna bifogade upphandlingsanvisningar för Närpes stad.

Stadsstyrelsens beslut:

Förslaget godkändes enhälligt.

ALLM 92/2009

§ 151 Nytt samarbetsavtal och ny instruktion för regionala tillsynsmyndigheten

Förvaltningsdirektör Peter Andersén:

Kommunerna Oravais, Vörå-Maxmo, Korsholm, Malax, Korsnäs och Närpes har sedan ifjol ett godkänt samarbetsavtal kring en regional tillsynsmyndighet för miljöhälsovården, miljövården och veterinärvården. Verksamheten i samarbetsområdet inleddes från 1.1.2009 med Korsholm som värdkommun.

Kristinestad och Kaskö har nu beslutat att ansluta sig till samarbetsområdet räknat från 1.1.2010, varför gällande samarbetsavtal och instruktion för Västkustens tillsynsnämnd bör justeras. Enligt avtalet kan nya kommuner ansluta sig till samarbetet under förutsättning att detta godkänns av samtliga deltagande kommuner.

Förslag till nytt samarbetsavtal och ny instruktion har utarbetats och i dessa beaktas att Kristinestad och Kaskö deltar i samarbetet. Varje kommun skulle fortsättningsvis utse en medlem jämte personlig ersättare i tillsynsnämnden (för Närpes är Kent Franzén vald som ordinarie medlem med Inger Malm som ersättare).

I tillsynsnämndens miljösektion skulle de deltagande kommunerna (Korsholm, Närpes, Kaskö och Kristinestad) utse en medlem jämte personlig ersättare vardera. För närvarande har Korsholm och Närpes som de enda samarbetande kommunerna kring miljövården två medlemmar vardera jämte ersättare i sektionen (för Närpes är Kent Franzén och Inger Malm ordinarie medlemmar med Sven-Erik Björkbacka resp. Laura Ehlers som ersättare). I praktiken betyder detta att mandatet för den nuvarande miljösektionen upphör och medlemmar jämte ersättare väljs till den nya sektionen.

Det nya samarbetsavtalet och den nya instruktionen för Västkustens tillsynsnämnd finns som bilagor.

Stadsdirektörens förslag:

Stadsstyrelsen beslutar föreslå för stadsfullmäktige

att bilagda samarbetsavtal och instruktion för Västkustens tillsynsnämnd godkännes samt

att en medlem jämte personlig ersättare väljs till den nya miljösektionen.

Stadsstyrelsens beslut:

Förslaget godkändes enhälligt.

ALLM 94/2009

§ 152 Avgiftsfria poliklinikbesök för veteraner vid Vasa centralsjukhus

Förvaltningsdirektör Peter Andersén:

Styrelsen för Vasa sjukvårdsdistrikt har i flera repriser på initiativ av veteranorganisationer behandlat frågan om veteranerna skall ha tillgång till avgiftsfria besök vid centralsjukhusets polikliniker. Sjukvårdsdistriktet har hittills följt den principen att inte pröva eller nedsätta avgifter utgående från betalningsförmåga eller från vårdsynpunkt. Lagstiftningen ger möjlighet till detta men distriktet har tillsvidare inte prövat avgifter med tanke på risk för prejudicerande verkan på andra patientgrupper och på att det redan finns ett vårdavgiftstak (590 euro/år). Sjukvårdsdistriktets styrelse vänder sig nu till kommunerna för att höra om man vill ge denna förmån åt krigsveteranerna. Även om sjukvårdsdistriktet fattar beslut om förmånen kommer vårdavgiften ändå att tas som en kostnad av kommunerna. I distriktet finns i dag 1.895 veteraner och med en poliklinikavgift om 25,60 euro skulle ett besök i snitt per veteran och år utgöra 48.500 euro. Enligt uppgift har veteranerna i fem sjukvårdsdistrikt tillgång till avgiftsfria poliklinikbesök.

I Närpes har veteranerna från tidigare förmåner i form av gratis läkarbesök vid HVC, gratis granskning, förebyggande vård och protesarbete inom tandvården, gratis simhallsbesök samt en viss rehabiliteringsverksamhet. Dessutom har de som har krigsinvalidstatus ytterligare en hel del förmåner, som bekostas av Statskontoret.

För närvarande finns i Närpes ca 175 krigsveteraner, varav drygt 120 är medlemmar i krigsveteranföreningen och 27 i krigsinvalidföreningen.

Vasa sjukvårdsdistrikt uppmanar de kommuner som vill erbjuda veteranerna avgiftsfri poliklinikbesök vid Vasa centralsjukhus att meddela om detta så börjar man tillämpa beslutet genast.

Stadsdirektörens förslag:

Stadsstyrelsen besluter

att Närpes stad godkänner att krigsveteranerna i fortsättningen skall ha tillgång till avgiftsfria besök vid centralsjukhusets polikliniker samt

att besluter meddelas Vasa sjukvårdsdistrikt för verkställande.

Stadsstyrelsens beslut:

Ledamot Kerstin Berg föreslog att anhållan om avgiftsfria poliklinikbesök inte godkännes. Hennes förslag fick inte understöd utan förföll, varför stadsstyrelsen beslöt i enlighet med stadsdirektörens förslag.

BYGG 8/2009

§ 153 Byggbdispens för uppförande av fast bostad på detaljplan för fritidsbebyggelse/Frej Sjöblad

BYGG 25.06.2009, § 9

Frej Sjöblad, Småholmsvägen , 64260 Kaskö, har 02.06.2009 ansökt om stadsstyrelsens undantagslov för att med hänvisning till stadgandena i Mark-ByggL § 171-174 få uppföra en fast bostad med våningsyta 105 m² med undantag från bestämmelserna i den fastställda detaljplanen för fritidsbebyggelse. Byggplatsen är belägen i Eskö Park på byggplatsen Eastside /3 i kvarter 4 som utgör en del av Lillgrund läg. RNr 6:58 på Småholmarna i Kalax by. Beteckningen i detaljplanen är RM-1-kvartersområde för byggnader som betjänar turism.

Redogörelse, motiveringar och bedömning: Byggnadens ägare (sökanden) har för avsikt att bli fast boende på Eskö Park-området och vill därför uppföra en fast bostad. Byggnaden uppfyller alla krav för fast boende som väg, vatten och avlopp, energiförbrukning.

Tilläggsuppgifter: Vägförbindelse finns från Småholmsvägen enskilda väg. Byggnaden ansluts till Närpes Vatten Ab. Avloppet är kopplat till en för området gemensam infiltrationsbädd. Eskö Park Ab tillställde byggnadstillsynsmyndigheten 14.12.2006 uppgifterna om markbädd, dels enligt Onninens rekommendation, dels enligt befintligt byggnadssätt. Sophantering via renhållningsfirma.

Miljöavdelningen: - Miljösektionen anser 24.1.2007 att avloppsvattenbehandlingen uppfyller statsrådets förordning om behandling av hushållsavloppsvatten i områden utanför vattenverkens avloppsnät (542/2003), så länge infiltrationsbädden fungerar. Senast då infiltrationsanläggningen skall förnyas rekommenderar miljösektionen att den ersätts med ett minireningsverk eller att man tillsammans med övriga fastigheter på Eskilsö utreder möjligheten att leda avloppsvattnet till Kaskö stads avloppsnät.

Planläggningsingenjören: (Sjöblad Frej) Den ansökta byggplatsen ligger inom område med fastställd detaljplan (26.9.2005 § 75). Området är i planen reserverat som RM - 1 område, vilket tillåter fritidsbostäder innefattande högst en bostad. Fritidsbostadens våningsyta får vara högst 90 m². Sökanden anhåller om att få uppföra ett bostadshus för fast boende, med en våningsyta på 105 m².

Totala byggrätten för kvarter 3 är 600 m² våningsyta. Kvarteret har indelats i parceller varav sökanden äger aktierna till en parcell med en byggrätt på 150 m² våningsyta.

Ansökan ligger inom ett sådant område som uppfyller principerna för förändring av fritidsboende till fast boende, enligt stadsfullmäktiges beslut 25.9.2006 § 44.

(§ 153 forts.)

Det är inte frågan om en överskridning av totala byggrätten utan en omdisponering där bastun ingår i huvudbyggnaden.

Projektet medför inte olägenheter med tanke på planläggningen, genomförandet av planen eller annan reglering av områdesanvändningen. Ej heller försvåras möjligheterna att uppnå målen för naturvården och försvårar inte möjligheterna att uppnå målen för skyddet av den byggda miljön.

Eftersom projektet uppfyller förutsättningarna för undantag enligt Markanvändnings- och bygglagen 172 § förordas ansökan.

Byggnadsinspektören föreslår :

Sektionen förordar ansökan om undantagslov för fast boende i Kalax by enligt ansökan samt planlägningsingenjörens utlåtande med motiveringar.

Beslut:

Beslöts enhälligt förorda ansökan enligt förslag.

Stadsdirektörens förslag:

Stadsstyrelsen besluter

att Frej Sjöblad med stöd av §§ 171-174 i markanvändnings- och bygglagen och Närpes stads förvaltningsstadga § 6 p.12 beviljas undantag från stadgandena i § 43 mom.2 i markanvändnings- och bygglagen för uppförande av en fast bostad på byggplatsen Eastside/3 i kvarter 4 av detaljplanen för Småholmarna i Kalax by utgörande en del av Lillgrund lägenhet RNr 6:58. Ansökan gäller en fast bostad omfattande ca 105 m² våningsyta.

Undantagsbeslutet är i kraft ett (1) år under vilken tid ett bygglov som motsvarar undantagsbeslutet skall sökas.

Beslutet utfärdas den 21.8.2009 efter anslag. Besvärstiden börjar från samma dag.

Stadsstyrelsens beslut:

Förslaget godkändes enhälligt.

ALLM 52/2007

§ 154 Godkännande av utvidgning av detaljplan / Johannesbergs bostadsområde och del av Gottböle by

SSTYR 10.09.2009, § 73

Planläggningsingenjör Bo-Erik Liljedal:

Stadsstyrelsen har 10.4.2007 § 76 och 12.2.2008 § 41 beslutat att utvidga detaljplanen för del av Gottböle by och Johannesbergs bostadsområde. Karosserifabriken NTM har byggplatsen så högt exploaterad (31 %), att gränsen för beviljande av byggnadslov på området utan detaljplan har nåtts. Samtidigt som man uppgör detaljplan för Gottböle är det med tanke på helheten lämpligt att samtidigt utvidga detaljplanen för Johannesberg. Huvudmålsättningen med utvidgningen av detaljplanen är att den skall stå som grund för beviljande av nya bygglov, och främja utvecklingen och utvidgningen av industrierna i Gottböle och för Johannesbergs bostadsområde vill man skapa möjligheter till ett trivsamt boende, samt trygga tillgången på bostadstomter i området.

Planeförslaget har justerats i enlighet med de önskemål som framkom i samband med hörandeskedet och myndighetsmötet som hölls 28.11.2008. Med planeförslaget får staden 50 nya bostadstomter på Johannesberg.

Planebeskrivningen, kartsammanställningar av utredningar och detaljplanen finns som bilagor.

Stadsdirektörens förslag:

Stadsstyrelsen besluter att

godkänna bilagt förslag till utvidgning av detaljplan för Johannesbergs bostadsområde och del av Gottböle by samt

framlägga detaljplaneförslaget till allmänt påseende under 30 dagar och inbegära utlåtanden från sektionerna för miljö- och byggnadstillsyn, Västra Finlands miljöcentral, Vägförvaltningen, Österbottens museum och Österbottens räddningsverk.

I den händelse inga anmärkningar inkommer mot förslaget samt att utlåtandena inte föranleder väsentliga ändringar i förslaget förs ärendet direkt till fullmäktige med förslag om godkännande.

Stadsstyrelsens beslut:

Förslaget godkändes enhälligt.

(§ 154 forts.)

Planläggningsingenjören:

Förslaget till utvidgning av detaljplanen för Johannesbergs bostadsområde och del av Gottböle by har varit framlagd till allmänt påseende under tiden 2.3 – 31.3.2009. Under tiden inlämnades en anmärkning från en markägare inom planeområdet. Utlåtanden har inbegjorts från sektionerna för miljö- och byggnadstillsyn, Västra Finlands miljöcentral, Vägförvaltningen, Österbottens museum och Österbottens förbund samt Österbottens räddningsverk. Utlåtandena finns som bilagor.

Nedan följer kommentarer till anmärkningen och utlåtandena:

Elisabeth och Kjell Olav Rönn

Anmärkningen gäller tomt nr 1 i kvarter 53. Eftersom tomten är förhållandevis stor är det motiverat att i stället för byggnadsrätt i kvadratmeter (250 m²) använda exploateringstalet $e=0,15$, vilket är lämpligt för egnahemsboende.

- Exploateringen för tomt 1 i kvarter 53 ändras till $e=0,15$

På tomten har bygglov för bostadsbyggnad beviljats 1981 sålunda att tomten skall anslutas till en framtida väg österifrån. Eftersom huset planerats med garaget österut justeras planeförslaget.

- Tomten får anslutning österut till den nyplanerade lätttrafikleden och körfindelse till tomten.

Sektionerna för byggnadstillsyn och miljö, Österbottens räddningsverk, Österbottens förbund och Vägförvaltningen förordar förslaget till utvidgning av detaljplanen. Från **Västra Finlands miljöcentral** har man muntligen meddelat att de omfattar planeförslaget och lämnar inget skriftligt utlåtande.

- Ingen ändring

Österbottens museum anser att planebeskrivningen relativt bra tar hänsyn till att byggandet vid Norrvägen är ur kulturlandskpsmässig synpunkt kompletteringsbyggande som beaktar kulturvärdena och följer planebestämmelserna. Ev. nybyggande bör styra och ta hänsyn till det omgivande kulturlandskapet och byggbeståndet, fasader, material styrs genom planestämmelser.

- Ingen ändring

Eftersom kompletteringen, som gjorts med anledning av anmärkningen, är av sådan art att planeförslaget inte väsentligt förändras behöver planeförslaget inte framläggas ånyo enligt Markanvändnings- och Byggförordningen 32 §.

Stadsdirektörens förslag:

Stadsstyrelsen beslutar

- att komplettera förslaget till utvidgning av detaljplanen för Johannesbergs bostadsområde och del av Gottböle by i enlighet med planläggningsingenjörens ovanstående förslag,

(§ 154 forts.)

varefter stadsstyrelsen besluter föreslå för stadsfullmäktige

- att det sålunda kompletterade förslaget till utvidgning av detaljplanen för Johannesbergs bostadsområde och del av Gottböle by godkännes och
- att utan dröjsmål delge den regionala miljöcentralen beslutet om godkännande av detaljplanen.

Stadsstyrelsens beslut:

Förslaget godkändes enhälligt.

ALLM 75/2009

§ 155 Beslut om uppgörande av detaljplan för Norrskogen

Tekniska direktören Edd Grahn:

EPV Vindkraft Ab har för avsikt att bygga ca 30 vindkraftverk med en sammanlagd kapacitet på 90 – 150 MW i en vindkraftspark i Norrskogen. Investeringskostnaderna för hela projektet ligger på uppskattningsvis över 150 miljoner euro. EPV låter uppgöra en miljökonsekvensbedömning på området under år 2009. Miljökonsekvensbedömningen kommer att ge utredningsmaterial för planeringsprocessen.

Enligt gällande lagstiftning kan man med stöd av en delgeneralplan inte bevilja bygglov direkt fastän området anvisats för vindkraftverk. Det bör i så fall behandlas i form av undantagslov (område i behov av planering) MBL 137 §. Efter konsultation med Västra Finlands miljöcentral och miljöministeriet har man kommit fram till att projektet, med nugällande lagstiftning, borde förverkligas med stöd av detaljplan. Detaljplanen kan uppgöras på en baskarta i mätningsklass 3 (skala 1:4000-1:5000).

EPV anhåller om att Närpes stad fattar beslut om att uppgöra detaljplan för Norrskogen. EPV föreslår samtidigt att Närpes stad låter Ramboll Finland Oy få uppgöra detaljplanen. Detta konsultföretag uppgör också miljökonsekvensbedömningen för området. EPV svarar för alla kostnader för uppgörandet av detaljplanen.

För området finns inget behov att utfärda byggförbud enligt Markanvändnings- och Bygglagen 53 §.

Karta över området för vilket detaljplanen skall uppgöras framgår av bilaga.

Stadsdirektörens förslag:

Stadsstyrelsen beslutar

att en detaljplan för Norrskogen området, enligt bilagd karta, uppgörs och

att Ramboll Finland Oy uppgör detaljplanen och

att EPV Vindkraft Ab svarar för alla kostnader.

Stadsstyrelsens beslut:

Förslaget godkändes enhälligt.

ALLM 55/2009

§ 156 Motion om strategi för en positiv befolkningsutveckling

Stadsdirektör Hans-Erik Lindqvist:

Ledamöterna i stadsfullmäktige Roger Pettersson och Jan-Erik Nyholm har inlämnat en motion (bilaga) om uppgörande av en strategi för att gynna en positiv befolkningsutveckling i Närpes. I motionen ges förslag till konkreta åtgärder bl.a. införande av barn tillägg, ersättning av BB-avgifter, flexibilitet gällande dagvårdstider och -avgifter, en ordentlig lekpark i centrumområdet m.m. Därtill har inkommit ett föräldrainslag angående införande av ett kommundillägg för föräldrar som vårdar sina barn i åldern 9,5 månader till tre år hemma (bilaga).

Vård- och omsorgsnämnden har behandlat motionen på sitt sammanträde 17.6.2009 (bilaga) och framhåller bl.a. följande:

"Under tidigare år har olika arbetsgrupper funderat på en del av de frågor som initiativtagarna nämner. Sålunda fanns det 2004 en arbetsgrupp tillsatt av stadsstyrelsen med uppgift att finna åtgärdsförslag för att marknadsföra Närpes och för att få en positiv befolkningsutveckling (slutrapport i bilaga). Ett barn- och familjepolitiskt program uppgjordes även 2004, vilket tog fasta på barnens och familjernas välmående och service. Däremot beaktades inte befolkningsutvecklingen som sådan i familjepolitiska programmet."

När det gäller de enskilda förslagen i motionen konstaterar vård- och omsorgsnämnden att

"- Ett ärende om kommunalt tillägg till barnavårdsstöd behandlades av stadsfullmäktige 16.6.2008 (bilaga). Man var inte då beredd att införa ett kommundillägg i Närpes. För att inte barnfamiljerna vid ett ev. kommundillägg ska komma i en ojämlig ställning borde tillägget vara avsevärt högre än t.ex. 150 euro/månad, för att utgöra ett verkligt alternativ till förvärsarbete. Det igen skulle kräva en betydande satsning ekonomiskt.

- Avgiften för bäddavdelningsvård vid VCS är för närvarande 30,30 euro/dygn. I samband med förlossning varar vården oftast 2 - 3 dygn, vilket ger en kostnad om 60 - 90 euro. Skulle staden åta sig den kostnaden rör det sig kring 5.100 - 7.650 euro/år.

- En lekpark är en naturlig samlingsplats för barnfamiljerna. För närvarande saknas en dylik bl.a. i stadens absoluta centrum. En lekpark i närheten av t.ex. torget skulle ge mera liv i gatubilden och med god talkoanda skulle en istånd-sättning inte bli kostsam."

Vård- och omsorgsnämnden framhåller som sitt utlåtande till stadsstyrelsen

"- att initiativtagarnas förslag är angelägna och värda att tas till diskussion, men konstaterar samtidigt att strategiarbete för att barnfamiljer ska kunna verka och trivas i Närpes ständigt görs i den normala verksamheten.

(§ 156 forts.)

- att slutrapporten från Marknadsförings- och befolkningsgruppen 2004 uppdateras och uppföljs.
- att förslaget om lekpark i centrum utreds beträffande placering och finansiering.

Den nuvarande ekonomiska situationen och budgetramarna för 2010 med krav på strukturella förändringar gör de närapå omöjligt att införa nya kostnader."

Bildningsnämnden har behandlat motionen på sitt sammanträde 24.6.2009 (bilaga) och framhåller bl.a. följande:

"Motionen är angelägen på sitt vis eftersom en stad alltid måste arbeta för att befolkningsutvecklingen skall vara positiv. Alla åtgärder som en stad vidtar för att åstadkomma en positiv befolkningsutveckling måste dock alltid läggas i relation till de övriga uppgifter som en stad är ålagda att sköta. Dessutom bör man alltid ta hänsyn till det som är lagstadgat och det som är av mera frivillig karaktär. Om man ytterligare lägger till den ekonomiska dimensionen så är det många faktorer som spelar in när olika förmåner till kommuninvånarna diskuteras.

År 2004 sammanställde en tillsatt arbetsgrupp strategier kring marknadsföring och befolkningsutveckling. Arbetsgruppen tillsattes eftersom flera motioner i ärendet inkommit. Frågan är om ytterligare en strategi skulle ge annan information vid handen än vad den gjorde 2004. Förhållandena har inte förändrats så mycket.

År 2008 behandlade dåvarande socialnämnden en motion som inlämnats av Petra Karlå m.fl. som även handlade om ett kommunalt tillägg till barnavårdsstödet. Socialnämnden ansåg att tillägget skulle tillföra betydande utgifter, behandla familjerna ojämnt samt inte i nämnvärd storlek minska på behovet av dagvårdsplatser.

I all den verksamhet som handhas av stadens olika förvaltningar arbetar vi hela tiden för att ge service åt invånarna i staden. Genom de olika satsningar som görs via budgeten varje år har de förtroendevalda möjlighet att påverka vilka satsningar som görs inom olika områden av stadens verksamhet. Motionen som Pettersson m.fl. inlämnat torde höra till ett normalt budgetärende."

Bildningsnämnden beslöt

"- att med ovannämnda motiveringar föreslå för stadsstyrelsen, att motionen därmed är slutbehandlad."

(§ 156 forts.)

Stadsdirektörens förslag:

Stadsstyrelsen besluter

att som svar på motionen avge ovan nämnda redogörelse,

att behovet av lekparkar beaktas bl.a. i samband med planeringen av om- och tillbyggnader av daghem och skolor samt

att motionen därmed är slutbehandlad.

Stadsstyrelsens beslut:

Förslaget godkändes enhälligt.

Därtill beslöt stadsstyrelsen att slutrapporten från Marknads- och befolkningsgruppen 2004 uppdateras och uppföljs. För detta arbete tillsätter stadsstyrelsen senare en arbetsgrupp.

ALLM 89/2009

§ 157 Motion om annonsering

Förvaltningsdirektör Peter Andersén:

Fullmäktigeledamot Henrik Rönqvist inlämnade 15.6.2009 en motion, i vilken han föreslår att staden skall annonsera i den finskspråkiga dagstidning, som har den största spridningen i Närpes.

Beträffande tillkännagivanden om stadsfullmäktiges sammanträden har fullmäktige fattat beslut om annonsering i Syd-Österbotten, Vasabladet, Arbetarbladet och Suupohjan Sanomat. Då det gäller kungörandet av övriga kommunala tillkännagivanden har fullmäktige beslutat att behörig kommunal myndighet vid behov kan bringa tillkännagivanden till kännedom på annat sätt i enlighet med vad myndigheten besluter. Sålunda har för den finskspråkiga befolkningen annonser införts i regel i Suupohjan Sanomat men också andra finskspråkiga tidningar (Pohjalainen, Ilkka) har använts beroende av ärendets karaktär. Suupohjan Sanomat har använts närmast p.g.a. att den är den mest spridda lokala finskspråkiga tidningen i regionen.

Om man tar med de finskspråkiga landskapstidningarna i en jämförelse av antalet prenumerationer bland finskspråkiga och tvåspråkiga hushåll i Närpes kan konstateras att ca 20 % prenumererar på Suupohjan Sanomat, 68 % på Pohjalainen och endast ett fåtal prenumererar på Ilkka. Suupohjan Sanomat har en upplaga om drygt 4.300 st (huvudsakligen i K:stad, Kaskö, Storå, Bötom och Teuva), Pohjalainen har en upplaga om ca 27.500 st (huvudsakligen i landskapen Österbotten och Södra-Österbotten) och Ilkka har en upplaga om knappa 55.000 st. (huvudsakligen i Seinäjoki-området).

Utgående från ovanstående statistik torde man nå flest finskspråkiga hushåll i Närpes genom annonsering i Pohjalainen. Det vore sålunda skäl att ändra beslutet om annonsering av stadsfullmäktiges sammanträden. Beträffande övriga kommunala tillkännagivanden är det mest ändamålsenligt att bibehålla tidigare kutym att kunna använda olika annonsorgan beroende på vilken målgrupp man vill nå.

Stadsdirektörens förslag:

Stadsstyrelsen besluter föreslå för stadsfullmäktige

att beslutet av den 26.1.2009 ändras så att tillkännagivanden om fullmäktiges sammanträden under resterande mandatperiod 2009-2012 annonseras i Pohjalainen i stället för Suupohjan Sanomat samt

att motionen därmed är slutbehandlad.

Stadsstyrelsens beslut:

Förslaget godkändes enhälligt.

ALLM 5/2009

§ 158 För kännedom

Information från nämndernas sammanträden:

- tekniska nämnden 3.6.2009
- vård- och omsorgsnämnden 17.6.2009
- tekniska nämnden 29.6.2009

Annan information:

- Länsstyrelsen i Västra Finland 7.7.2009
Förverkligandet av social- och hälsovårdens basservice
- Avgivna utlåtanden under sommaren
- Inrättande av naturskyddsområde i Närpes skärgård

För kännedom:

Stadsstyrelsen besluter

att anteckna ovannämnda handlingar för kännedom.

Stadsstyrelsens beslut:

Antecknades för kännedom.

ALLM 100/2009

§ 159 Arrendering av bostadstomt/ F:ma Samuel Häggblom

Kanslissekreterare Håkan Svens:

F:ma Samuel Häggblom för under bildning varande bolags räkning anhåller om att få arrendera och senare inlösa tomt nr 5 i kvarter 181 på Kåtnäs södra bostadsområde.

Tomten utgör ca 4.760 m² och dess värde är 28.798 euro.

Förslag till arrendeavtal framgår av bilaga.

Stadsdirektörens förslag:

Stadsstyrelsen besluter

att godkänna bilagda förslag till arrendeavtal med F:ma Samuel Häggblom för under bildning varande bolags räkning gällande tomt nr 5 i kvarter 181 på Kåtnäs södra bostadsområde.

Stadsstyrelsens beslut:

Förslaget godkändes enhälligt.

BESVÄRSFÖRBUD

Rättelse får inte yrkas i och kommunalbesvär får inte anföras över följande beslut med stöd av kommunallagens 91 §, emedan beslutet endast gäller beredning eller verkställighet: §§ 146-149, 151, 154, 156-158

Emedan över beslutet får göras i 89 § 1 mom. Kommunallagen avsett rättelseyrkande får besvär inte anföras över följande beslut: §§ 150, 152, 155, 159

I ett ärende som hör till marknadsdomstolens behörighet får ändring inte sökas genom besvär med stöd av kommunallagen med motiveringen att beslutet strider mot lagen om offentlig upphandling.

ANVISNING FÖR RÄTTELSEYRKANDE

Den som är missnöjd med beslutet kan framställa ett skriftligt rättelseyrkande.

Rättelseyrkande får framställas av den som beslutet avser eller vars rätt, skyldighet eller fördel direkt påverkas av beslutet (part) samt av en kommunmedlem.

Ett rättelseyrkande skall framställas inom 14 dagar från delfåendet av beslutet. En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet när protokollet har lagts fram offentligt. En part anses ha fått del av beslutet, om inte något annat påvisas, sju dagar efter att ett brev avsändes, den tid mottagningsbeviset utvisar eller den tid som antecknats på särskilt delgivningsintyg.

Av rättelseyrkande skall framgå vad man yrkar jämte motiveringar och det skall undertecknas av den som gör rättelseyrkandet.

I rättelseyrkandet ska den som yrkar på rättelse och den som avfattat skrivelsen anteckna namn, hemkommun, postadress och telefonnummer.

Till rättelseyrkandet skall fogas

- det beslut i vilket rättelse söks, antingen som kopia eller i original
- handlingar man hänvisar till

Myndighet till vilken rättelseyrkande göres, adress och postadress:

Stadsstyrelsen i Närpes

Besöksadress: Kyrkvägen 2

Postadress: Kyrkvägen 2, 64200 Närpes

Telefax: +358 (0) 6-2241285

E-post: staden@narpes.fi

Rättelseyrkandet skall tillställas ovannämnda myndighet för rättelseyrkande före utgången av den sista dagen för den tid rättelseyrkande får framställas innan ämbetsverket stänger.

BESVÄRSANVISNING

Besvärsmyndighet

Över detta beslut kan besvär anföras hos:

Vasa Förvaltningsdomstol

Besöksadress: Korsholmsplanaden 43, Vasa

Postadress: PB 204, 65101 VASA

Telefax: (06) 010 36 42760

E-postadress: vaasa.hao@om.fi

Telefon: (06) 010 36 42611

Besvärstid

Besvär skall anföras inom 30 dagar från delfåendet av beslutet. En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet när protokollet har lagts fram offentligt. En part anses, om inte något annat påvisas, ha fått del av beslutet sju dagar efter att ett brev därom avsänts eller vid den tidpunkt som framgår av mottagningsbeviset eller som har antecknats i ett särskilt intyg om delfående av beslutet.

Beslut som getts efter anslag anses ha kommit parterna till kännedom den dag då beslutet gavs.

Vid beräkningen av dagen för delfåendet och tiden för sökande av ändring ska följande bestämmelser i lagen om beräkning av laga tid beaktas:

- * den dag då tiden för sökande av ändring anses börja räknas inte med i tidsfristen
- * om tidsfristens sista dag infaller på en helgdag, självständighetsdagen, första maj, julafton, midsommarafton eller en söckenlördag, får ändring sökas den första vardagen därefter
- * ändring ska sökas senast den sista dagen av tidsfristen innan ämbetsverket stänger.

Besvärsskrift

Av besvärsskriften bör framgå:

- besvärarendens namn, yrke, boningskommun, postadress och telefonnummer
- beslut, i vilket ändring sökes
- till vilka delar beslutet överklagas och på vilket sätt man önskar ändring
- motiveringarna till att beslutet bör ändras

Besvärsskriften skall egenhändigt undertecknas av besväranden själv eller av den som upprättat besvärsskriften. Om inte besväranden undertecknar besvärsskriften skall även undertecknarens namn, yrke, boningskommun och postadress uppgivas.

Till besvärsskriften skall fogas det beslut som överklagas och bevis över den dag, från vilken besvärstiden bör räknas.

Besvärsskriften skall av besväranden eller hans befullmäktigade ombud inom besvärstiden ingivas till besvärsmyndigheten. På eget ansvar kan besvärshandlingarna sändas per post eller genom bud.

Besvärshandlingarna skall vara framme senast den sista besvärsgdagen innan verket stänger.

Rättegångsavgift

Med stöd av lagen om avgifter för domstolars och vissa justitieförvaltningsmyndigheters prestationer (701/93) uppbärs en rättegångsavgift på 80 euro av en ändringssökande i förvaltningsdomstolen. I nämnda lag finns särskilda bestämmelser om vissa fall där avgift inte uppbärs.