
Sammanträdestid: 17.08.2010 kl. 18.00

Sammanträdesplats: Stadshuset, styrelserummet

Ärende:

§ 85	SAMMANTRÄDETS LAGLIGHET OCH BESLUTFÖRHET.....	3
§ 86	PROTOKOLLETS JUSTERING	4
§ 87	BEGÄRAN OM AVSKED FRÅN TJÄNST/ HÅKAN SVENS.....	5
§ 88	ANHÅLLAN OM AVSKED FRÅN TJÄNST/ KERSTIN HÄGEN	6
§ 89	INRÄTTANDE AV EN ANDRA BITRÄDANDE ÖVERLÄKARTJÄNST	7
§ 90	DELTAGANDE I PROJEKTET VERKSTÄLLANDE AV VIRTUELLA VERKTYG	9
§ 91	DELTAGANDE I PROJEKTET ENTREPRENÖRCENTRUM DYNAMO II.....	10
§ 92	DELTAGANDE I PROJEKTET BIOWIND	11
§ 93	ANHÅLLAN OM DELTAGANDE I POTATISPROJEKT	12
§ 94	MOTION OM UTARBETANDE AV EN KLIMAT- OCH MILJÖSTRATEGI	13
§ 95	INITIATIV OM ATT STADSFULLMÄKTIGES BESLUT 29.3.2010 GÄLLANDE KALAX OCH KÅTNÄS SKOLOR UPPHÄVS	15
§ 96	GODKÄNNANDE AV KÖPEBREV / KRISTER HOLM M.FL.	17
§ 97	GODKÄNNANDE AV KÖPEBREV / NÄRPES KYRKLIGA SAMFÄLLIGHET	18
§ 98	GODKÄNNANDE AV KÖPEBREV / CAMILLA OCH JOHANNA NISULS.....	19
§ 99	FÖR KÄNNEDOM.....	20

SAMMANTRÄDESTID: 17.08.2010 kl. 18.00 – 19.45

SAMMANTRÄDESPLATS: Stadshuset, styrelserummet

NÄRVARANDE MEDLEMMAR:	Ordförande I viceordf. II viceordf. Medlemmar	Kaj Rösgren Olav Sjögård Ebba Granström Emina Arnautovic´ Sven Backman John Berg Kerstin Berg Jeanette Häggqvist Britta Stenberg Matts-Erik Viklund
--------------------------	--	--

FRÅNVARANDE:

ÖVRIGA NÄRVARANDE: Sfge's I v.ordf. Riitta Kentala, II v.ordf. Peter Hällbacka, III v.ordf. Sven-Erik Björkbacka, stadsdirektör Hans-Erik Lindqvist, förvaltningsdirektör Peter Andersén

ÄRENDEN: §§ 85 - 99

UNDERSKRIFT	Ordförande	Protokollförare
	Kaj Rösgren	Peter Andersén

PROTOKOLLET HAR
JUSTERATS

Tid 20.8.2010 kl.08.00

Olav Sjögård	Britta Stenberg
--------------	-----------------

PROTOKOLLET HAR VARIT FRAMLAGT TILL PÅSEENDE	Tid och plats 20.8.2010 Stadshuset i Närpes	Utdragets riktighet bestyrker:
	Peter Andersén förvaltningsdirektör	

§ 85 Sammanträdet laglighet och beslutförhet

Sammanträdet konstaterades vara lagligen sammankallat och med hänsyn till antalet närvarande ledamöter beslutfört.

§ 86 Protokollens justering

Till protokolljusterare valdes ledamöterna Olav Sjögård och Britta Stenberg samt fastställdes att protokollet skall justeras i stadskansliet fredagen den 20.8.2010 kl.08.00 och hållas till allmänt påseende samma dag kl. 9-11.

ALLM 56/2010

§ 87 Begäran om avsked från tjänst/ Håkan Svens

Förvaltningsdirektör Peter Andersén:

Kanslisekreterare Håkan Svens säger upp sig från tjänsten som kanslisekreterare vid förvaltningsavdelningen räknat från 1.10.2010 med anledning av att han har beviljats ålderspension.

Håkan Svens har varit anställd i Närpes stad sedan 1.2.1969. Som kanslisekreterare har han fungerat sedan 1.9.1973.

Stadsstyrelsen har valt pol.mag Markus Norrback till hans efterträdare.

Stadsdirektörens förslag:

Stadsstyrelsen beslutar

att Håkan Svens beviljas avsked från tjänsten som kanslisekreterare vid förvaltningsavdelningen per 1.10.2010.

Stadsstyrelsens beslut:

Förslaget godkändes enhälligt.

ALLM 57/2010

§ 88 Anhållan om avsked från tjänst/ Kerstin Hägen

Förvaltningsdirektör Peter Andersén:

Kerstin Hägen anhåller om befrielse från tjänsten som personalsekreterare i Närpes stad räknat från 1.11.2010 med anledning av att hon har beviljats ålderspension.

Kerstin Hägen har varit anställd i Närpes stad sedan 1.8.1983. Som personalsekreterare har hon fungerat sedan 1.8.1984.

Stadsstyrelsen har valt ekon.mag. Helena Holmlund till hennes efterträdare.

Stadsdirektörens förslag:

Stadsstyrelsen beslutar

att Kerstin Hägen beviljas avsked från tjänsten som personalsekreterare per 1.11.2010.

Stadsstyrelsens beslut:

Förslaget godkändes enhälligt.

OMSORGSN 112/2010

§ 89 Inrättande av en andra biträdande överläkartjänst

OMSORGSN 17.06.2010, § 43

T.f. ledande läkare Tom Lövdahl:

Närpes hälsovårdscentral har en inrättad tjänst som överläkare och en som biträdande överläkare. Då man ser på samarbetsparterna inom K5, Kristinestad och Malax, kan man konstatera att vardera hälsovårdscentralen har förutom en överläkartjänst två tjänster som biträdande överläkare. Deras invånarantal torde ligga någonstans kring 7.000 invånare då man vad Malax beträffar också räknar med Korsnäs. Invånarantalet i Närpes ligger på ca 9.500.

Den befintliga tjänsten som biträdande överläkare på Närpes hvc har tidigare kopplats till ansvaret för bäddavdelningen. Till denna tjänst överfördes hvc-läkare Gerd Kronlund som tillförordnad då Riitta Niemelä gick i pension. Som ansvarsområde för Kronlund passar öppna vården med mödra- och barnavården speciellt bra.

Utgående från detta borde Närpes inrätta en andra tjänst som biträdande överläkare för att få likvärdiga förhållanden inom K5-samarbetsområdet. Denna tjänst skulle då kopplas till ansvaret för bäddavdelningen och hemsjukvården. Detta skulle i dagens trängda läge vara till fördel då hvc-läkare Anna-Maria Sandberg som tillförordnad kunde överföras till denna tjänst. Hon blev med kort introduktion tvungen att axla ansvaret för bäddavdelningen och hemsjukvården inkluderande även placeringsgruppen. På detta sätt skulle hon knytas ännu starkare till hälsovårdscentralen.

Eftersom Sandberg saknar specialisträttigheter i allmän medicin kan hon endast som t.f. överföras till tjänsten. Hon är inskriven vid Tammerfors universitet för specialiseringsutbildning, men har ännu den därtill hörande sjukhustjänstgöringen ogjord, vilket i rådande situation är svårt att ordna p.g.a. läkarbristen.

Vid hälsovårdscentralen finns en vakant hvc-läkartjänst som kan ändras till en biträdande överläkartjänst.

I enlighet med kommunallagen § 45 är det fullmäktige som besluter om indragning respektive inrättande av tjänster, ifall ingen delegering skett.

Vård- och omsorgsdirektören föreslår:

Vård- och omsorgsnämnden föreslår för stadsstyrelsen och stadsfullmäktige

att en hälsovårdscentralläkartjänst indras per 31.10.2010 och

att en biträdande överläkartjänst inrättas fr.o.m. 1.11.2010.

(§ 89 forts.)

Vård- och omsorgsnämndens beslut:

Förslaget godkändes enhälligt.

Stadsdirektörens förslag:

Stadsstyrelsen besluter föreslå för stadsfullmäktige

att en hälsovårdscentralläkartjänst indras per 31.10.2010 och

att en biträdande överläkartjänst inrättas fr.o.m. 1.11.2010.

Stadsstyrelsens beslut:

Förslaget godkändes enhälligt.

ALLM 54/2010

BILAGA § 90 A

§ 90 Deltagande i projektet Verkställande av Virtuella Verktyg

Förvaltningsdirektör Peter Andersén:

Dynamo Net har tagit initiativ till ett projekt för utvecklande av virtuella verktyg i Närpes stad. Projektidén har fått grönt ljus i Österbottens Förbund och en ansökan om projektmedel kommer att lämnas in under hösten. Innan förbundet tar slutlig ställning till projektfinansieringen bör staden fatta beslut om deltagande i projektet.

Målsättningen med projektet är att skapa nya IT-verktyg för staden beträffande e-post, dokument- och mötेशantering, virtuella blanketter m.fl. virtuella funktioner. Syftet är att kunna implementera nya virtuella verktyg i offentlig verksamhet för att nå inbesparingar i arbetstid, väntetid, papper, energikonsumtion och fysiskt lagringsutrymme. Lokal support ingår i projektet.

Projektet skulle administreras av Dynamo Net och pågå i två år fram till 30.9.2012. Projektet har en totalbudget om 133.000 euro, varav den externa finansieringen utgör 93.000 euro (70 %) och den kommunala andelen skulle bli 40.000 euro (20.000 euro/år). Projektet kan komma att bantas innan alla finansieringsbeslut är tagna.

Närmare uppgifter om projektet framgår av bilagd plan.

Förvaltningsdirektörens förslag:

Stadsstyrelsen beslutar

att staden deltar i projektet Verkställande av Virtuella Verktyg utgående från bilagd projektplan.

Stadsstyrelsens beslut:

Förslaget godkändes enhälligt.

Stadsdirektören deltog inte i behandlingen av ärendet p.g.a. jäv.

ALLM 55/2010

BILAGA § 91 A

§ 91 Deltagande i projektet Entreprenörcentrum Dynamo II

Förvaltningsdirektör Peter Andersén:

Företagshuset Dynamo har tagit initiativ till ett projekt för utvecklande av ett entreprenörscentrum i Närpes. Projektidén har fått grönt ljus i Österbottens Förbund och en ansökan om projektmedel lämnas in under hösten. Innan förbundet tar slutlig ställning till projektfinansieringen bör staden fatta beslut om deltagandet i projektet.

Målet med projektet är att skapa verksamhetsmiljöer för företag med likartade företags- och branschriktningar. Genom olika åtgärder skall arbetsplatser skapas inom kunskapsintensiva branscher (s.k. KIBS-företag) och ett specifikt mål är att utveckla entreprenörskap inom webbhandel och kibs-företagande både vad gäller tjänster och varor. Företagen kan vara nystartade eller redan etablerade men med fokus på unga entreprenörer som vill driva eller utveckla egna företag.

Närpes stad har under årens lopp strävat till att skapa goda förutsättningar för företagsamhet i form av anskaffande av industrimark, planläggning, utbyggnad av kommunalteknik och byggande av industriutrymmen. Förändringar i samhället och förändrade behov inom näringslivet ställer nya krav på kommunerna då det gäller att skapa förutsättningar för dagens företagande och näringsliv. Det planerade projektet är tänkt att utveckla nya innovativa lösningar och modeller för att bredda näringslivet och därmed skapa nya arbetsplatser.

Bland de åtgärder som framgår ur projektplanen kan nämnas bl.a. skapande av fysiska verksamhetsmiljöer för unga entreprenörer, rekryteringsprocesser av företag, företagskuvöser med tillgång till stödfunktioner, skapande av nätverk mellan innovatörer och unga företagare m.m.

Projektet skulle administreras av Företagshuset Dynamo och pågå i tre år fram till 31.8.2013. Innehållsmässigt är projektet rätt omfattande och har en totalbudget om 376.000 euro, varav den kommunala andelen skulle utgöra ca 112.800 euro (37.600 euro/år). Projektet kan komma att bantas innan alla finansieringsbeslut är tagna.

Närmare uppgifter om projektet framgår av bilagd plan.

Förvaltningsdirektörens förslag:

Stadsstyrelsen besluter

att staden deltar i projektet Entreprenörcentrum Dynamo II utgående från bilagd projektplan

Stadsstyrelsens beslut:

Förslaget godkändes enhälligt.

Stadsdirektören deltog inte i behandlingen av ärendet p.g.a. jäv.

ALLM 58/2010

BILAGA § 92 A

§ 92 Deltagande i projektet Biowind

Förvaltningsdirektör Peter Andersén:

Inom ramen för KOKO-programmet i Sydösterbotten har uppgjorts ett förslag till ett projekt benämnt Biowind. Projektidén har fått grönt ljus i Österbottens förbund och en ansökan om projektmedel lämnas in under hösten med Företagshuset Dynamo som projektägare och med Kaskö, Kristinestad och Närpes som deltagande städer. Innan förbundet tar slutlig ställning till projektfinansieringen bör städerna fatta beslut om deltagande i projektet.

Målsättningarna i projektet delas upp på tre helheter: Vindkraft, bioenergi samt miljö- och klimatstrategiprocess. För vindkraften är projektets övergripande syfte att skapa förutsättningar för det lokala näringslivet att medverka i utbyggnaden av vindkraft i målområdet och skapa möjligheter till arbetsplatser och företagsamhet. Gällande bioenergi är målsättningen att öka produktionen och användningen av biobränslen samt att initiera och utreda möjligheter för decentraliserad värme och el-produktion och praktiska modeller för decentraliserad distribution i området. Därtill genomförs en regional miljö- och klimatstrategiprocess.

Projektet skulle administreras av Företagshuset Dynamo och pågå i tre år fram till 31.8.2013. Projektet har en totalbudget om 300.000 euro, varav den externa finansieringen utgör 210.000 euro (70 %) och den kommunala andelen skulle bli 90.000 euro, varav Närpes stads andel utgående från befolkningmängden blir 52 %, 46.800 euro (15.600 euro/år).

Närmare uppgifter om projektet framgår av bilagd projektansökan (delvis på finska).

Förvaltningsdirektörens förslag:

Stadsstyrelsen besluter

att staden deltar i projektet Biowind utgående från bilagd projektansökan.

Stadsstyrelsens beslut:

Förslaget godkändes enhälligt.

Stadsdirektören deltog inte i behandlingen av ärendet p.g.a. jäv.

ALLM 59/2010

BILAGA § 93 A

§ 93 Anhållan om deltagande i potatisprojekt

Förvaltningsdirektör Peter Andersén:

Potatisproduktionen och -förädlingen är en viktig näring i Sydösterbotten och branschens fortsatta utveckling och positionering är beroende av att man lyckas förnya sig och gå i spetsen för utvecklingen inom olika delområden i hela produktions- och förädlingskedjan. För att stärka branschens utveckling har initiativ tagits till att starta ett projekt för skapande av ett kompetenscenter inom potatisbranschen på samma sätt som man har skapat ett kompetenscenter för trädgårdsbranschen vid Martens Trädgårdsstiftelse. För potatisprojektet skulle även Martens Trädgårdsstiftelse fungera som projektägare men huvudorten för projektet är Kristinestad.

Potatisprojektets mål är således att skapa ett kompetenscenter för potatisbranschen som verkar i en region där det finns en betydande potatisareal och en lång odlingstradition. I kompetenscentret kommer man att testa och utveckla nya innovationer så att man kan tillämpa dem i praktisk odling.

Projektet är planerat att pågå under tiden 1.10.2010-30.9.2013 och har en total budget om 310.400 euro. Av den kommunala finansieringen om 95.720 euro utgör Närpes stads andel 4.495 euro. Deltagande kommuner skulle vara Kristinestad, Närpes och Malax. Den procentuella andelen potatisareal i respektive kommun ligger till grund för fördelningen av den kommunala finansieringen.

Närmare uppgifter om projektet framgår av bilagd anhållan från Martens Trädgårdsstiftelse.

Förvaltningsdirektörens förslag:

Stadsstyrelsen beslutar

att Närpes stad deltar i potatisprojektet i enlighet med bilagd anhållan.

Stadsstyrelsens beslut:

Förslaget godkändes enhälligt.

Stadsdirektören deltog inte i behandlingen av ärendet p.g.a. jäv.

ALLM 137/2009

BILAGA § 94 A-C

§ 94 Motion om utarbetande av en klimat- och miljöstrategi

Stadsdirektör Hans-Erik Lindqvist:

Ledamoten i stadsfullmäktige Kerstin Berg m.fl. har väckt en motion (bilaga) om att Närpes stad utarbetar en klimat- och miljöstrategi. I motionen nämns att statsrådet i oktober 2009 godkände den klimat- och energipolitiska framtidsredogörelse som skall visa vägen mot ett utsläppsnått Finland år 2050. Målet är att Finland fram till år 2050 skall minska sina klimatutsläpp med minst 80 % jämfört med 1990-års nivå. Kommunförbundet rekommenderar nu att alla landets kommuner gör upp en klimatstrategi. Avsikten med klimatstrategin är att kommunerna skall se över samhällsplaneringen, trafiksystemen, energiverkens bränslealternativ samt att alltid ha miljöaspekterna i åtanke vid upphandlingar. Både miljö- och hälsoeffekterna skall beaktas vid varje kommunalt beslut.

Redogörelse

Av bilaga framgår tekniska direktörens redogörelse för projekt som genomförts under tiden 1.1.2006 - 30.6.2010 och med vilka staden strävar till att minska användningen av energi och fossila bränslen. Av redogörelsen framgår bl.a. att stadsstyrelsen i juni 2010 beslöt att Esco-projektet genomförs för alla större fastigheter i staden. Projektet genomförs så att de fastigheter som grundrenoveras, tas in i projektet i samband med renoveringen. De övriga fastigheterna åtgärdas under en femårsperiod med medel ur investeringsbudgeten. Esco (Energy service company) fungerar så att staden tillsammans med en energikonsult utför åtgärder och investeringar för att spara energi. Konsulten, som konkurrensutsätts, förbinder sig sedan att följa de uppgjorda planerna för hur energianvändningen effektiveras. För de investeringar som görs inom ramen för Esco-projektet finns möjlighet att få investeringsstöd på 15-25 % från Handels- och industriministeriet (HIM). Stadsstyrelsen beslöt även att teckna ett Keo-avtal (energieffektivitetsavtal) med Arbets- och näringsministeriet för att komma i åtnjutande av HIM:s investeringsstöd.

Städerna Kaskö, Kristinestad och Närpes uppgjorde år 2000 tillsammans ett "Handlingsprogram för en hållbar utveckling - Agenda 21" (bilaga), varför det vore ändamålsenligt att städerna nu tillsammans uppgör en klimat- och miljöstrategi. Samarbetsdelegationen i Sydösterbotten har behandlat ärendet och anser att de tre städerna gemensamt ska utarbeta en klimat- och miljöstrategi som en del av det planerade projektet Biowind. Projektförslaget har presenterats för samarbetsdelegationen inom ramen för KOKO-programmet.

Stadsdirektörens förslag:

Stadsstyrelsen besluter föreslå för stadsfullmäktige

att en gemensam klimat- och miljöstrategi utarbetas för städerna Kaskö, Kristinestad och Närpes som en del av projektet Biowind under förutsättning att projektplanen och -finansieringen godkänns av Österbottens förbund och de deltagande städerna samt att

(§ 94 forts.)

motionen därmed är slutbehandlad.

Stadsstyrelsens beslut:

Förslaget godkändes enhälligt.

ALLM 48/2010

BILAGA § 95 A

§ 95 **Initiativ om att stadsfullmäktiges beslut 29.3.2010 gällande Kalax och Kåtnäs skolor upphävs**

Stadsdirektör Hans-Erik Lindqvist:

I ett initiativ (bilaga) till Närpes stad vill/föreslår ett antal kommuninvånare (302 namn, 246 namnförtydliganden) att stadsfullmäktiges beslut från 29.3.2010 gällande sammanslagningen av Kalax och Kåtnäs skolor upphävs och att nämnda skolor fortsätter sin verksamhet som tidigare.

Bakgrund

Stadsfullmäktige beslöt den 29.3.2010 under § 16

- "att Kalax skola och Kåtnäs skola administrativt sammanslås fr.o.m. 1.8.2010 till Kalax-Kåtnäs skola med Kåtnäs som den uppsamlade skolan och att förvaltningsstadgan ändras i enlighet därmed samt
- att skolbyggnaden i Kåtnäs renoveras och utbyggs för det totala antalet elever efter sammanslagning och
- att dimensionering och planering av daghemsutrymmen i Kalax inleds så att förslag föreligger inför behandlingen av ekonomiplanen 2011-2013."

Över beslutet har besvär anförts till Vasa förvaltningsdomstol. Ändringssökandena hänvisar till stadsfullmäktiges i Närpes beslut av den 12.12.2005 § 102 punkt 1: "Stadsfullmäktige beslöt enhälligt att minsta skolenhet är tre basgrupper, 36 elever." I besvären frågas huruvida detta beslut är giltigt och huruvida stadsfullmäktige förfarit på rätt sätt vid beslutet om nedläggning av Kalax skola. Stadsstyrelsen har i sitt utlåtande med anledning av besvären bl.a. konstaterat att stadsfullmäktiges beslut av den 12.12.2005 § 102 punkt 1 inte sätter hinder för en indragning av en skola med flera än 36 elever. Stadsstyrelsen anser att fullmäktiges beslut av den 29.3.2010 § 16 inte är lagstridigt på de grunder ändringssökandena anför.

Besvären har ännu inte avgjorts i domstol. I samband med besvär prövas lagligheten, medan ändamålsenligheten i beslutet inte torde prövas.

Enligt § 98 i kommunallagen kan ett beslut verkställas innan det vunnit laga kraft. Stadsstyrelsen beslöt den 8.6.2010 under § 63

- "1) att konstatera att fullmäktiges beslut vid sammanträdet 29.3.2010 tillkommit i laga ordning och icke strider emot fullmäktiges befogenheter samt
- 2) att verkställa fullmäktiges beslut."

Konklusion

I initiativet framkommer inga nya omständigheter, som skulle motivera att ärendet om sammanslagningen av Kalax och Kåtnäs skolor behandlas på nytt i fullmäktige. Initiativtagarnas förslag att stadsfullmäktiges beslut från den 29.3.2010 upphävs kan därför inte bifallas.

(§ 95 forts.)

Stadsdirektörens förslag:

Stadsstyrelsen besluter föreslå

att stadsfullmäktige med anledning av initiativet inte tar till behandling ett eventuellt upphävande av stadsfullmäktiges beslut den 29.3.2010 om sammanslagningen av Kalax och Kåtnäs skolor eftersom inga nya omständigheter framkommit som skulle motivera en ny behandling av ärendet.

Stadsstyrelsens beslut:

Förslaget godkändes enhälligt.

ALLM 60/2010

BILAGA § 96 A-C

§ 96 Godkännande av köpebrev / Krister Holm m.fl.

Planläggningsingenjör Bo-Erik Liljedal:

Krister Holm, Ida Björkman, Åsa Söderman-Rantakoski, Monica Forsström och Ab Ekroos Invest Oy har anhållit om att få köpa del av tomt nr 2 i kvarter 520 på Högback norra industriområde. Sökandena har arrenderat tomten från och med 1.6.1990. En lagerhall för båtar är byggd på tomten och enligt punkt 4 i arrendeavtalet har arrendatorerna rätt att inlösa tomten.

Området utgör ca 1.800 m² av fastigheten Rotäng RN:r 77:6 i Finby by. Tomtens indexjusterade värde är 3.988 euro.

Förslag till köpebrev jämte kartor framgår av bilagor.

Stadsdirektörens förslag:

Stadsstyrelsen besluter

att bilagda köpebrev mellan Närpes stad och Krister Holm, Ida Björkman, Åsa Söderman-Rantakoski, Monica Forsström och Ab Ekroos Invest Oy godkänns.

Stadsstyrelsens beslut:

Förslaget godkändes enhälligt.

ALLM 61/2010

BILAGA § 97 A

§ 97 Godkännande av köpebrev / Närpes kyrkliga samfällighet

Planläggningsingenjör Bo-Erik Liljedal:

Staden har fört underhandlingar med Närpes kyrkliga samfällighet om att få köpa tilläggsmark vid Bostället. Med tanke på en eventuell utbyggnad i framtiden behövs mera byggrätt.

Underhandlingarna har lett till ett köpebrev, som omfattar ca 4.650 m² av fastigheten Klaresund RN:r 1:129 (545-407-1-129) i Klaresund by. Med köpet breddas Boställstomten västerut med ett 20 m brett område. Byggrätten på stadens markområde utökas med 930 m² och den nya sammanlagda byggrätten utgör 5.063 m² våningsyta. Köpesumman utgör 20.000 euro (= 4,30 euro/m²). För köpeobjektet har inbegjorts ett värderingsutlåtande av H-Fastigheter AFF. Gemensamma kyrkofullmäktige har godkänt försäljningen 19.5.2009 och kyrkostyrelsen har fastställt beslutet 15.10.2009.

Som bilagor finns förslag till köpebrev och kartor.

Stadsdirektörens förslag:

Stadsstyrelsen föreslår för stadsfullmäktige

att bilagt köpebrev mellan Närpes stad och Närpes kyrkliga samfällighet godkänns.

Stadsstyrelsens beslut:

Förslaget godkändes enhälligt.

ALLM 62/2010

BILAGA § 98 A

§ 98 Godkännande av köpebrev / Camilla och Johanna Nisuls

Planläggningsingenjör Bo-Erik Liljedal:

Staden har fört underhandlingar med systrarna Camilla och Johanna Nisuls om om att få köpa ett område vid Närpes å i Övermark centrum. Området är detaljplanerat och består av fem bostadstomter samt grön- och vägområden. Kommunaltekniken är färdigt utbyggd till alla tomter

Underhandlingarna har lett till ett köpebrev, som omfattar ett ca 1,6 ha stort område av fastigheten Östlund RN:r 7:50 (545-430-7-50) i Övermark by. Köpesumman utgör 21.900 euro.

Innan tomterna ges ut för att bebyggas borde detaljplanen ändras så att alla tomter planeras ungefär lika stora och husen placeras längre bort från stranden. I samband med planeändringen fastställs priset på tomterna.

Som bilagor finns förslag till köpebrev, kartor och värdering.

Stadsdirektörens förslag:

Stadsstyrelsen föreslår för stadsfullmäktige

att bilagt köpebrev mellan Närpes stad och Camilla och Johanna Nisuls godkänns.

Stadsstyrelsens beslut:

Förslaget godkändes enhälligt.

ALLM 15/2010

BILAGA § 99 A-D

§ 99 För kännedom

Information från nämndernas sammanträden:

- vård- och omsorgsnämnden 17.6.2010
- tekniska nämnden 1.7.2010
- nämnden för fri bildning 20.7.2010

Annan information:

- Västkustens tillsynsnämnd 2.6.2010

Stadsdirektörens förslag:

Stadsstyrelsen besluter

att anteckna ovannämnda handlingar för kännedom.

Stadsstyrelsens beslut:

Antecknades för kännedom.

BESVÄRSFÖRBUD

Rättelse får inte yrkas i och kommunalbesvär får inte anföras över följande beslut med stöd av kommunallagens 91 §, emedan beslutet endast gäller beredning eller verkställighet: §§ 85, 86, 89, 94, 95, 97-99

Emedan över beslutet får göras i 89 § 1 mom. Kommunallagen avsett rättelseyrkande får besvär inte anföras över följande beslut: §§ 87, 88, 90-93, 96

I ett ärende som hör till marknadsdomstolens behörighet får ändring inte sökas genom besvär med stöd av kommunallagen med motiveringen att beslutet strider mot lagen om offentlig upphandling.

ANVISNING FÖR RÄTTELSEYRKANDE

Den som är missnöjd med beslutet kan framställa ett skriftligt rättelseyrkande.

Rättelseyrkande får framställas av den som beslutet avser eller vars rätt, skyldighet eller fördel direkt påverkas av beslutet (part) samt av en kommunmedlem.

Ett rättelseyrkande skall framställas inom 14 dagar från delfåendet av beslutet. En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet när protokollet har lagts fram offentligt. En part anses ha fått del av beslutet, om inte något annat påvisas, sju dagar efter att ett brev avsändes, den tid mottagningsbeviset utvisar eller den tid som antecknats på särskilt delgivningsintyg.

Av rättelseyrkande skall framgå vad man yrkar jämte motiveringar och det skall undertecknas av den som gör rättelseyrkandet.

I rättelseyrkandet ska den som yrkar på rättelse och den som avfattat skrivelsen anteckna namn, hemkommun, postadress och telefonnummer.

Till rättelseyrkandet skall fogas

- det beslut i vilket rättelse söks, antingen som kopia eller i original
- handlingar man hänvisar till

Myndighet till vilken rättelseyrkande göres, adress och postadress:

Stadsstyrelsen i Närpes

Besöksadress: Kyrkvägen 2

Postadress: Kyrkvägen 2, 64200 Närpes

Telefax: +358 (0) 6-2241285

E-post: staden@narpes.fi

Rättelseyrkandet skall tillställas ovannämnda myndighet för rättelseyrkande före utgången av den sista dagen för den tid rättelseyrkande får framställas innan ämbetsverket stänger.

BESVÄRSANVISNING

Besvärsmyndighet

Över detta beslut kan besvär anföras hos:

Vasa Förvaltningsdomstol

Besöksadress: Korsholmsplanaden 43, Vasa

Postadress: PB 204, 65101 VASA

Telefax: (06) 010 36 42760

E-postadress: vaasa.hao@oikeus.fi

Telefon: (06) 010 36 42611

Besvärstid

Besvär skall anföras inom 30 dagar från delfåendet av beslutet. En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet när protokollet har lagts fram offentligt. En part anses, om inte något annat påvisas, ha fått del av beslutet sju dagar efter att ett brev därom avsänts eller vid den tidpunkt som framgår av mottagningsbeviset eller som har antecknats i ett särskilt intyg om delfående av beslutet.

Beslut som getts efter anslag anses ha kommit parterna till kännedom den dag då beslutet gavs.

Vid beräkningen av dagen för delfåendet och tiden för sökande av ändring ska följande bestämmelser i lagen om beräkning av laga tid beaktas:

- * den dag då tiden för sökande av ändring anses börja räknas inte med i tidsfristen
- * om tidsfristens sista dag infaller på en helgdag, självständighetsdagen, första maj, julafton, midsommarafton eller en söckenlördag, får ändring sökas den första vardagen därefter
- * ändring ska sökas senast den sista dagen av tidsfristen innan ämbetsverket stänger.

Besvärsskrift

Av besvärsskriften bör framgå:

- besvärarendens namn, yrke, boningskommun, postadress och telefonnummer
- beslut, i vilket ändring sökes
- till vilka delar beslutet överklagas och på vilket sätt man önskar ändring
- motiveringarna till att beslutet bör ändras

Besvärsskriften skall egenhändigt undertecknas av besväranden själv eller av den som upprättat besvärsskriften. Om inte besväranden undertecknar besvärsskriften skall även undertecknarens namn, yrke, boningskommun och postadress uppgivas.

Till besvärsskriften skall fogas det beslut som överklagas och bevis över den dag, från vilken besvärstiden bör räknas.

Besvärsskriften skall av besväranden eller hans befullmäktigade ombud inom besvärstiden ingivas till besvärsmyndigheten. På eget ansvar kan besvärshandlingarna sändas per post eller genom bud.

Besvärshandlingarna skall vara framme senast den sista besvärssdagen innan verket stänger.

Rättegångsavgift

Med stöd av lagen om avgifter för domstolars och vissa justitieförvaltningsmyndigheters prestationer (701/93) uppbärs en rättegångsavgift på 80 euro av en ändringssökande i förvaltningsdomstolen. I nämnda lag finns särskilda bestämmelser om vissa fall där avgift inte uppbärs.